

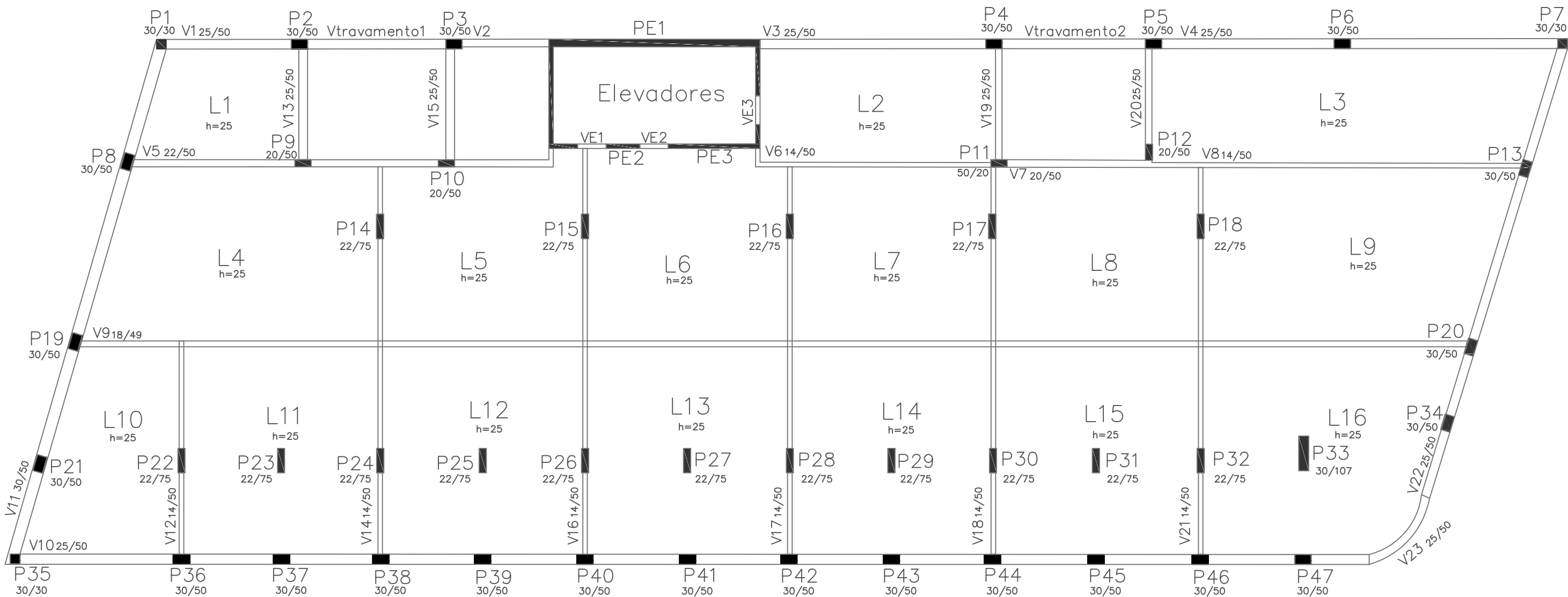
ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO COM MUDANÇA DE USO

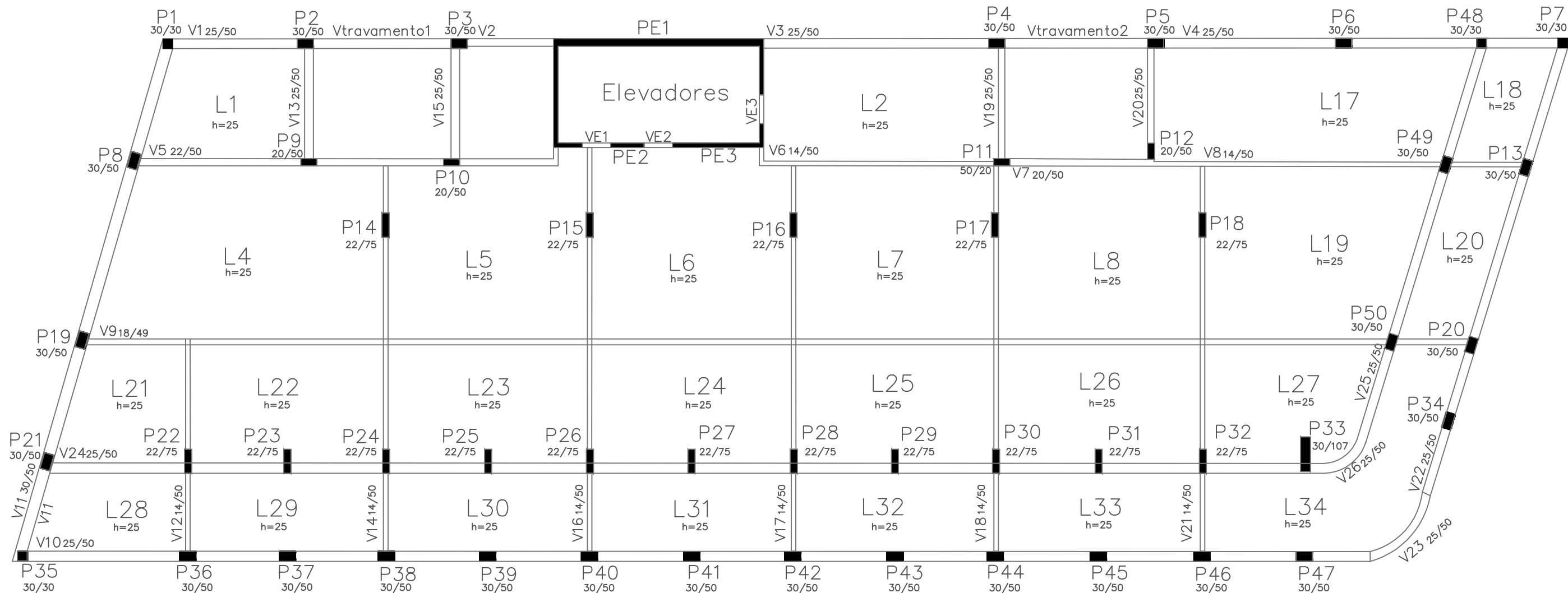
CADERNO DE PLANTAS

ANDERSON MARTIN
DANIEL AUGUSTO RIGON
PAULA SAVINO SIMÕES MELO
THIAGO SPADA GIMENEZ

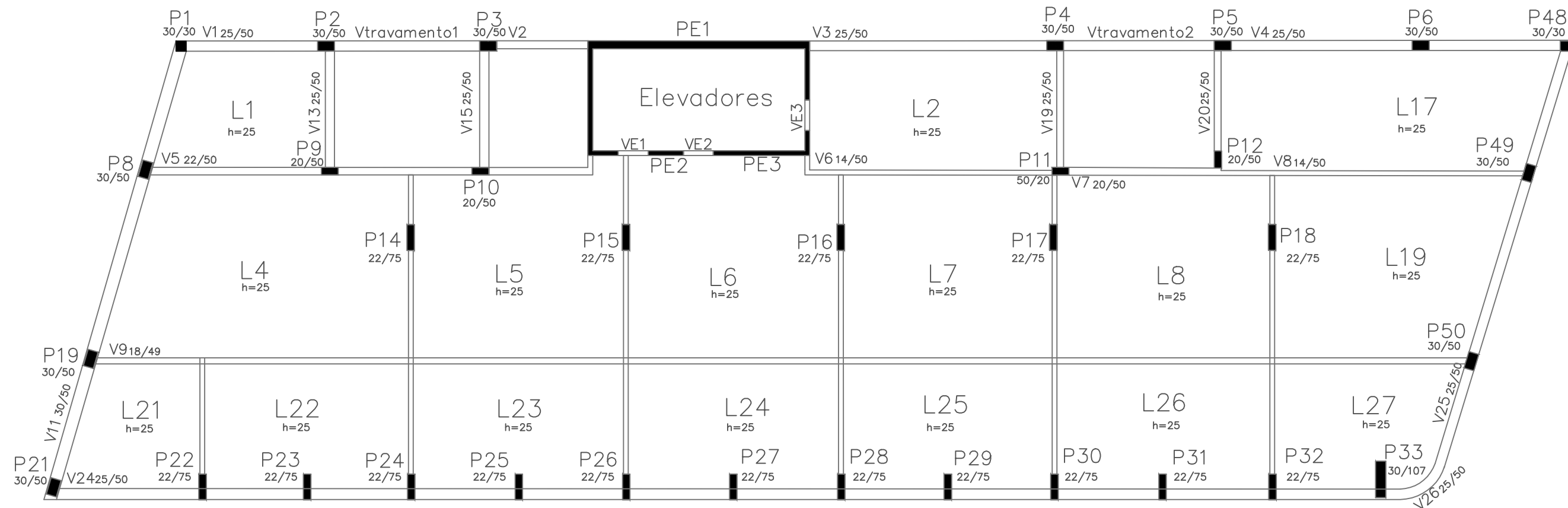
São Paulo, 2017



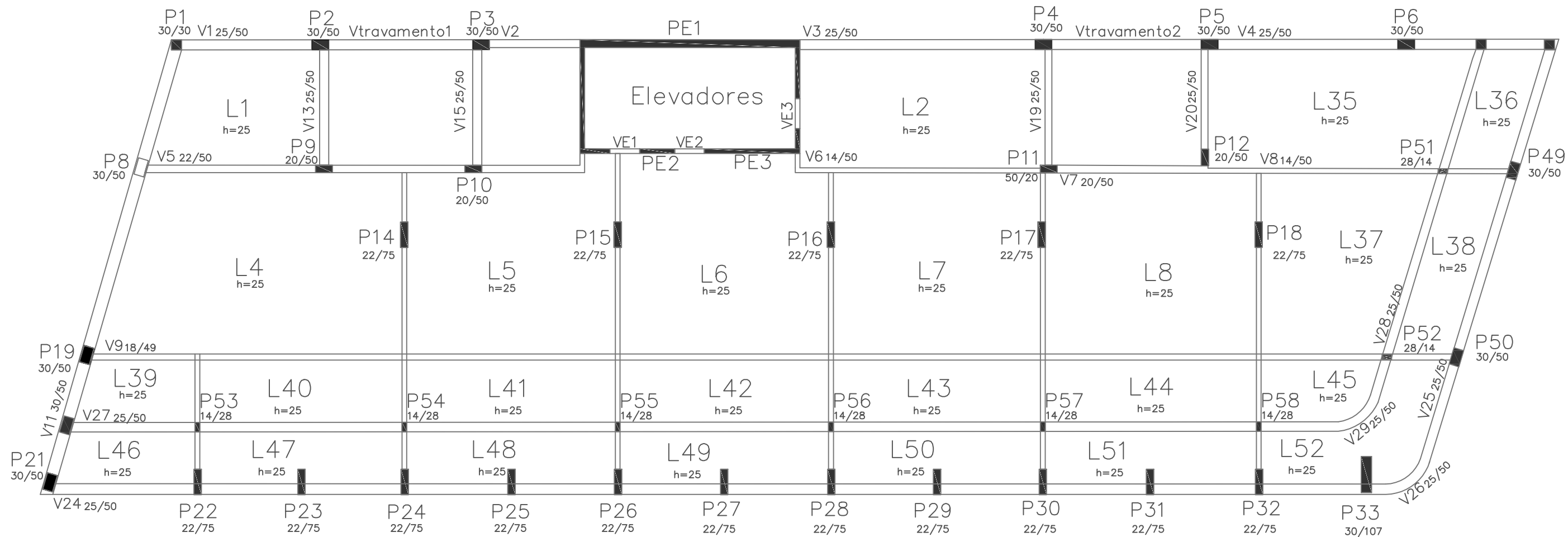
Título		Projeto de Estrutura		Nº folha EST - 01
Assunto		Pavimento-tipo - 1º ao 6º Pavimentos		
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Desenvolvimento Item 6.1		Escala 1:125
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez		



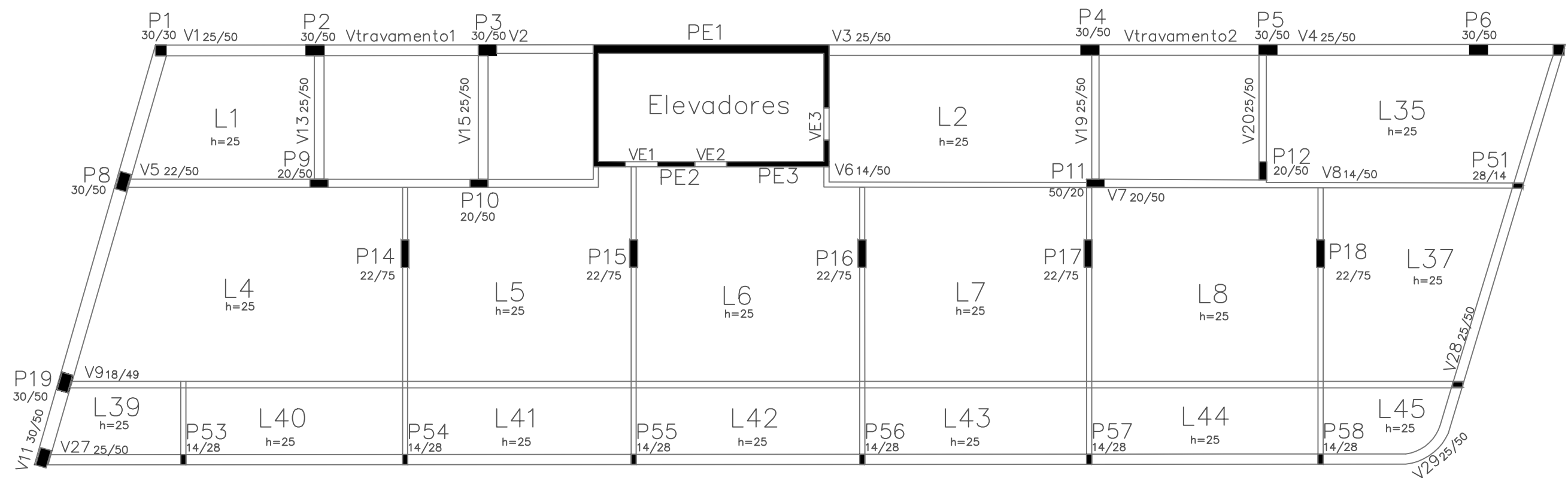
Título		Projeto de Estrutura		Nº folha EST - 02
Assunto		Planta 7º Pavimento		
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Desenvolvimento Item 6.1		Escala 1:125
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez				



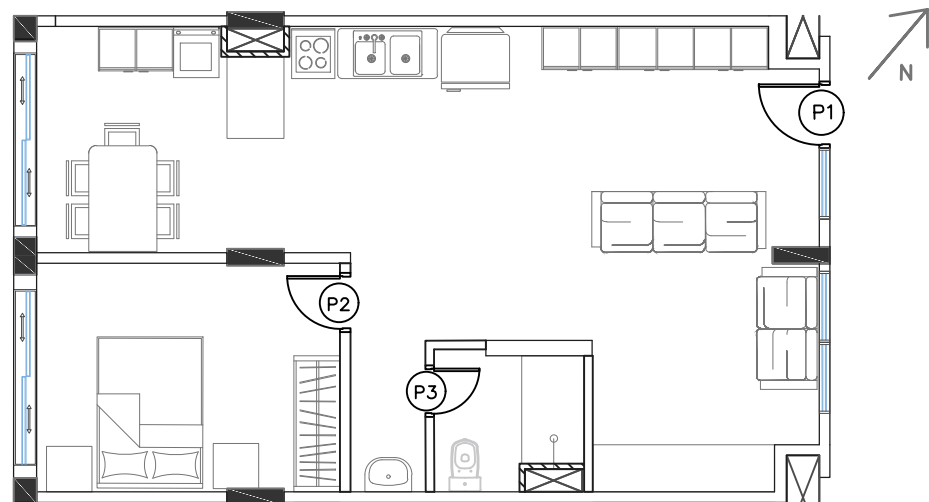
Título		Projeto de Estrutura	Nº folha EST - 03
Assunto		Planta 8º Pavimento	
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Desenvolvimento Item 6.1	Escala 1:125
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



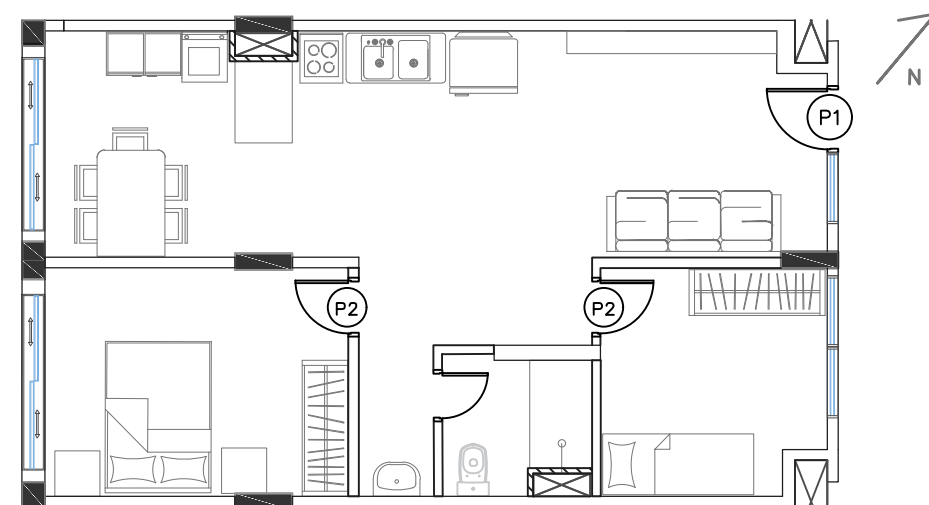
Título		Projeto de Estrutura	Nº folha EST - 04
Assunto		Planta 9º Pavimento	
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala 1:125
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	



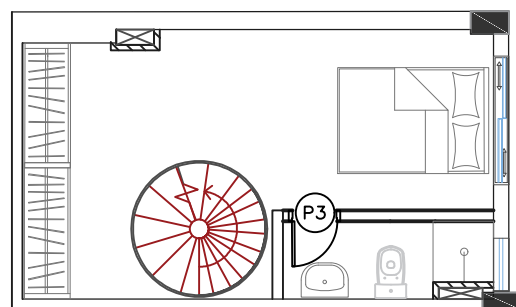
Título		Projeto de Estrutura	Nº folha EST - 05
Assunto		Planta 10º Pavimento	
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Desenvolvimento Item 6.1	Escala 1:125
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



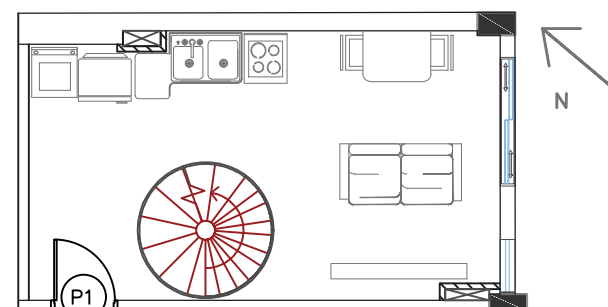
Categoria A1 - Unidade com um dormitório e um banheiro			
Área real	68 m ²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	6
Pavimentos em que se repete 1º ao 6º pavimento			



Categoria A2 - Unidade com dois dormitórios e um banheiro - opção 1dorm.			
Área real	68 m ²	Número de unidades por pavimento	4
		Total de unidades	24
Pavimentos em que se repete 1º ao 6º pavimento			

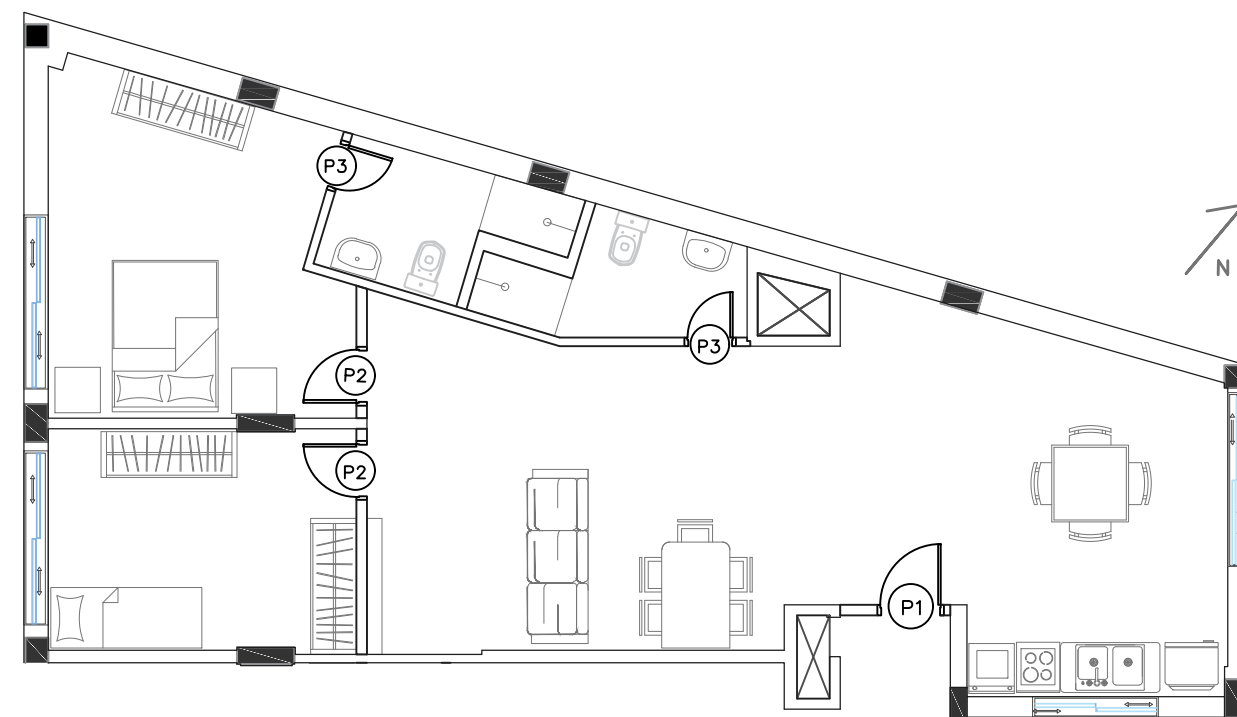


1º Pavimento

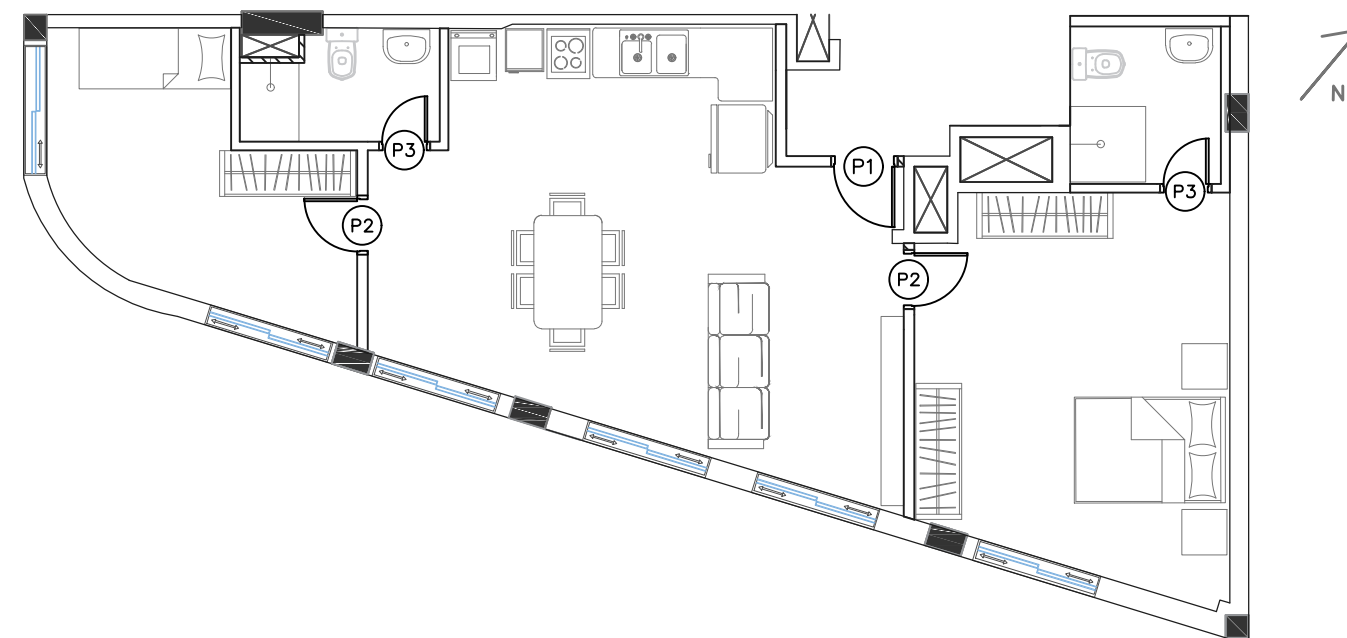


2º Pavimento

Categoria C - Unidade com um dormitório e um banheiro - Duplex			
Área real	51,7 m ²	Número de unidades por pavimento	0,5
		Total de unidades	5
Pavimentos em que se repete 1º ao 6º pavimento			

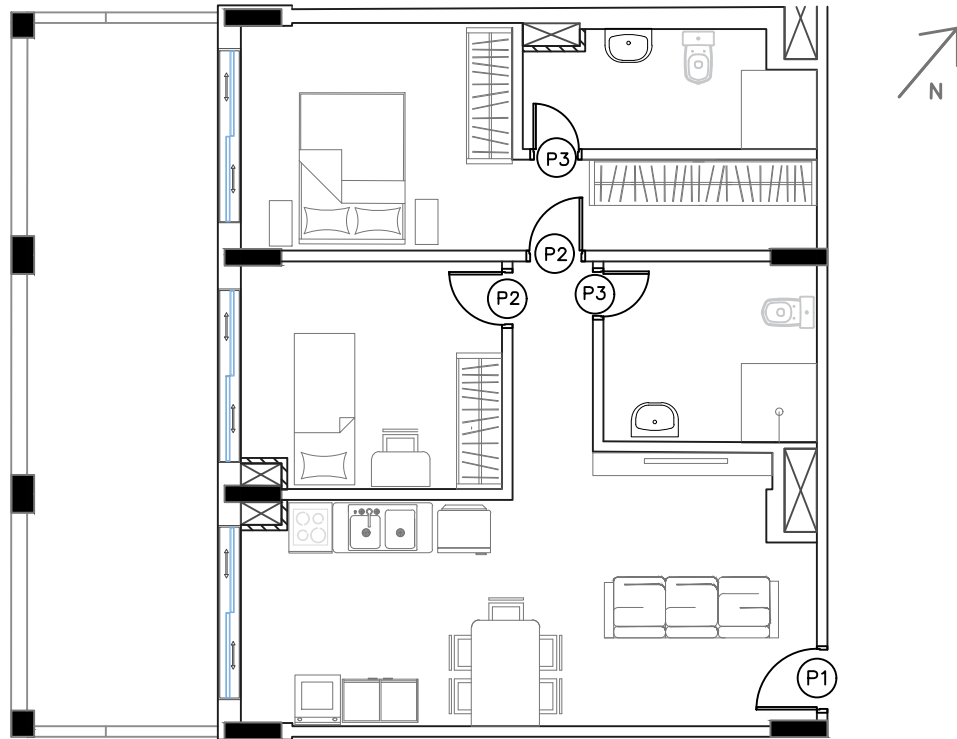


Categoria B - Unidade com dois dormitórios e dois banheiros			
Área real	102 m ²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	6
Pavimentos em que se repete 1º ao 6º pavimento			

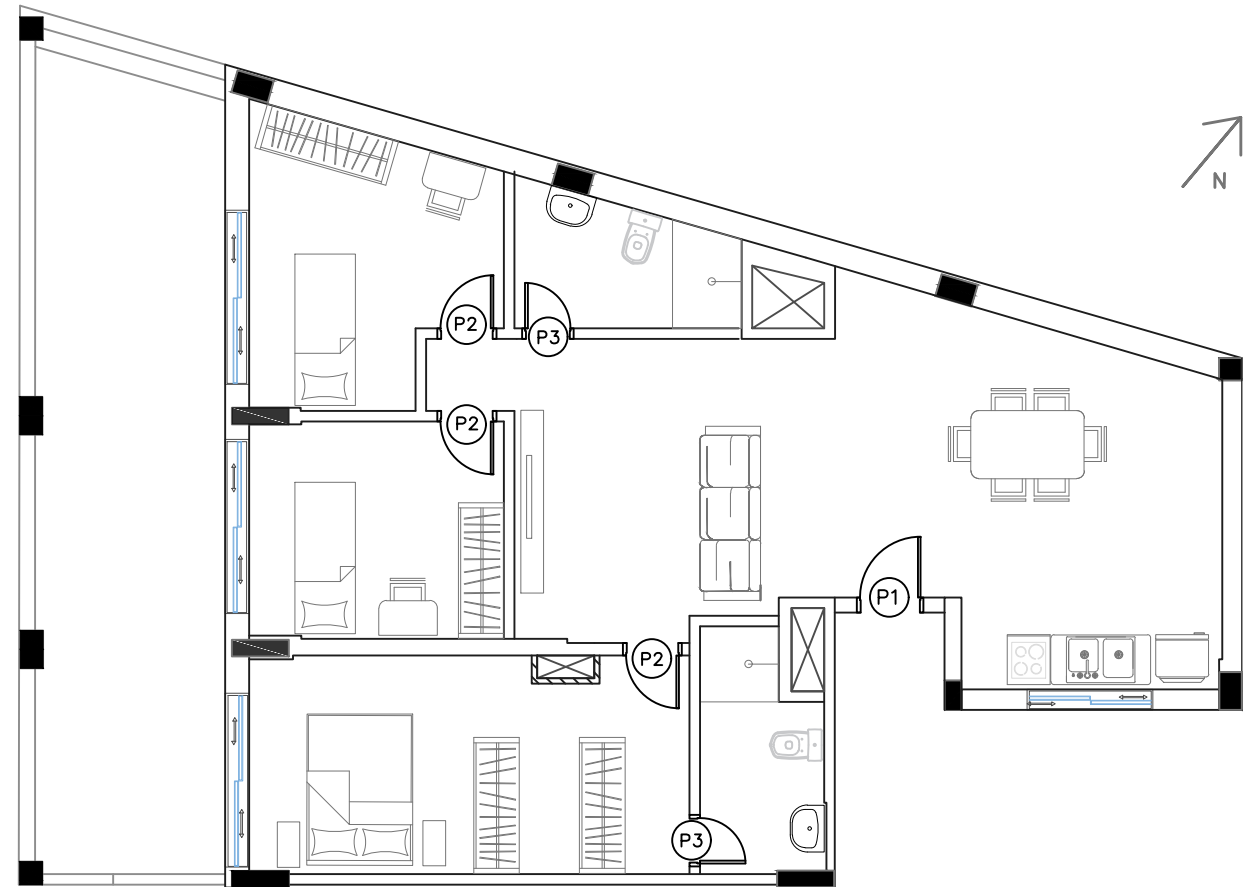


Categoria B - Unidade com dois dormitórios e dois banheiros			
Área real	87 m ²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	6
Pavimentos em que se repete 1º ao 6º pavimento			

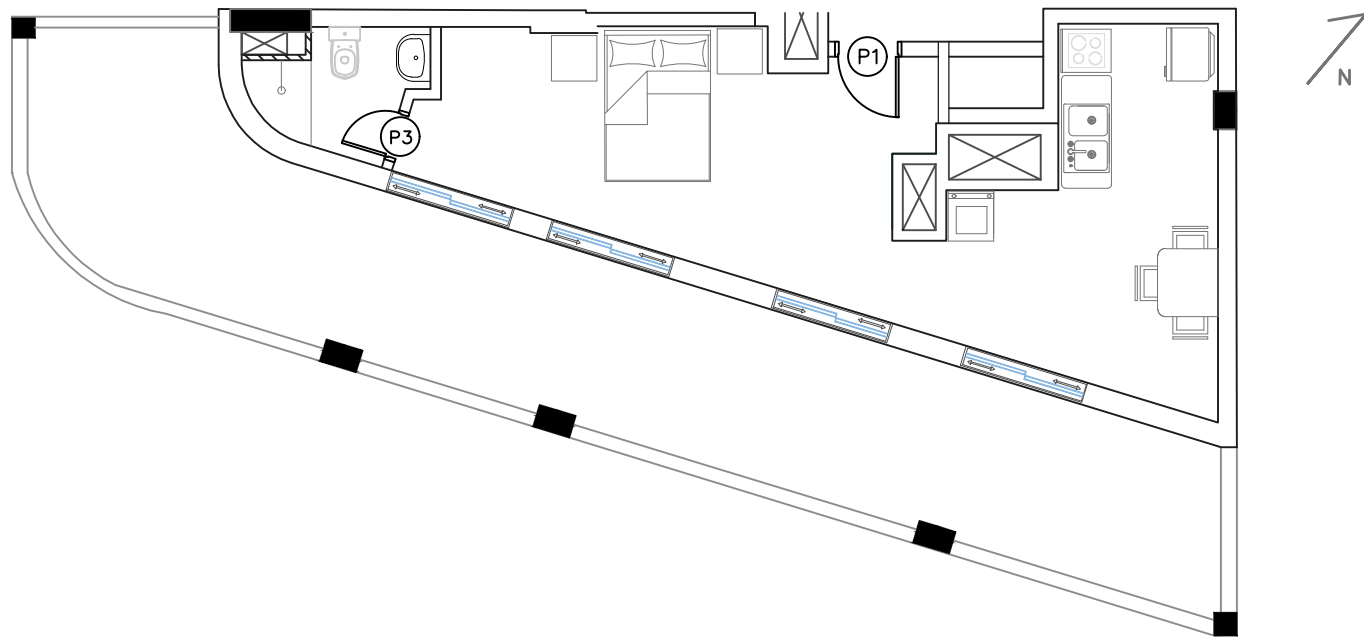
Título		Projeto de Arquitetura	Nº folha ARQ - 01
Assunto		Unidades habitacionais	
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Desenvolvimento Item 6.2		Escala 1:100
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



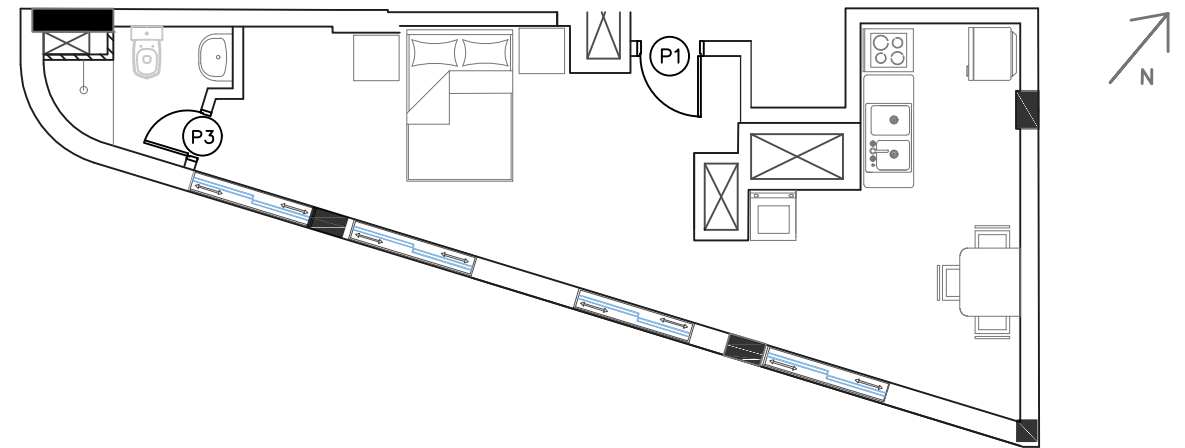
Categoria B - Unidade com dois dormitórios e dois banheiros			
Área real	102 m²	Número de unidades por pavimento	3
		Total de unidades	3
Pavimentos em que se repete 7º pavimento			



Categoria D - Unidade com três dormitórios e dois banheiros			
Área real	135 m²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete 7º pavimento			

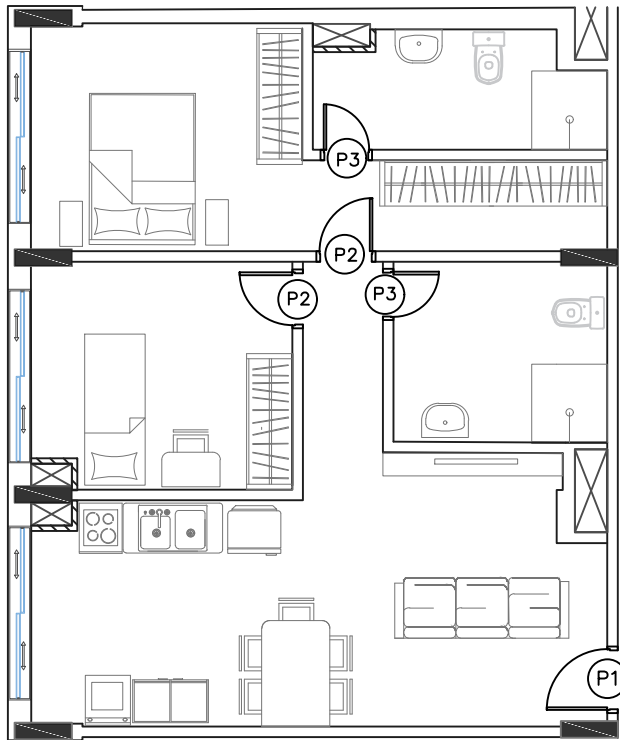


Categoria E - Unidade com um dormitório e um banheiro - Stúdio			
Área real	92 m²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete 7º pavimento			

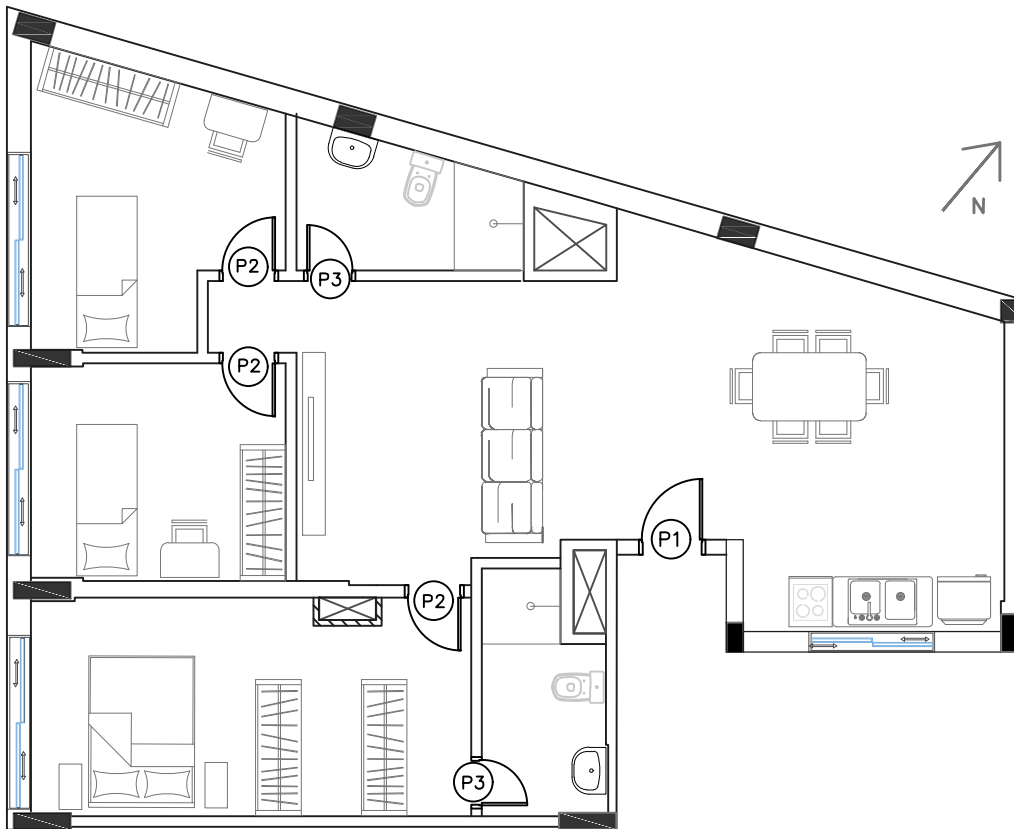


Categoria E - Unidade com um dormitório e um banheiro - Stúdio			
Área real	47,4 m²	Número de unidades por pavimento	1
		Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete 8º pavimento			

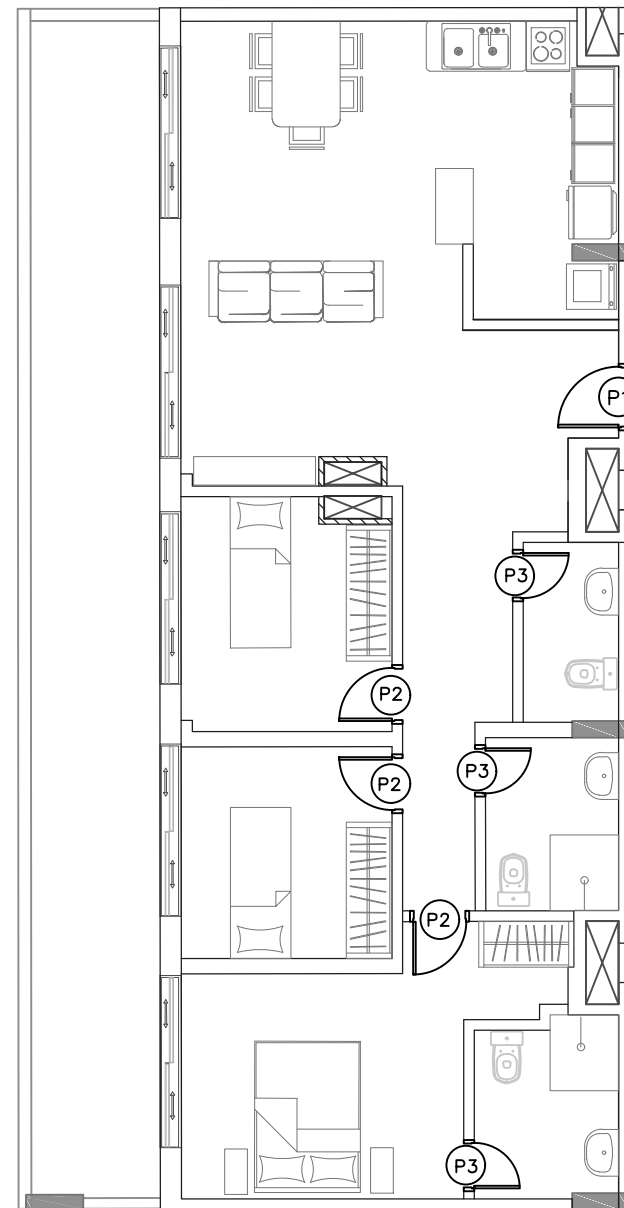
Título		Projeto de Arquitetura		Nº folha ARQ - 02
Assunto		Unidades habitacionais		
Empreendimento Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Desenvolvimento Item 6.2		Escala 1:100
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez				



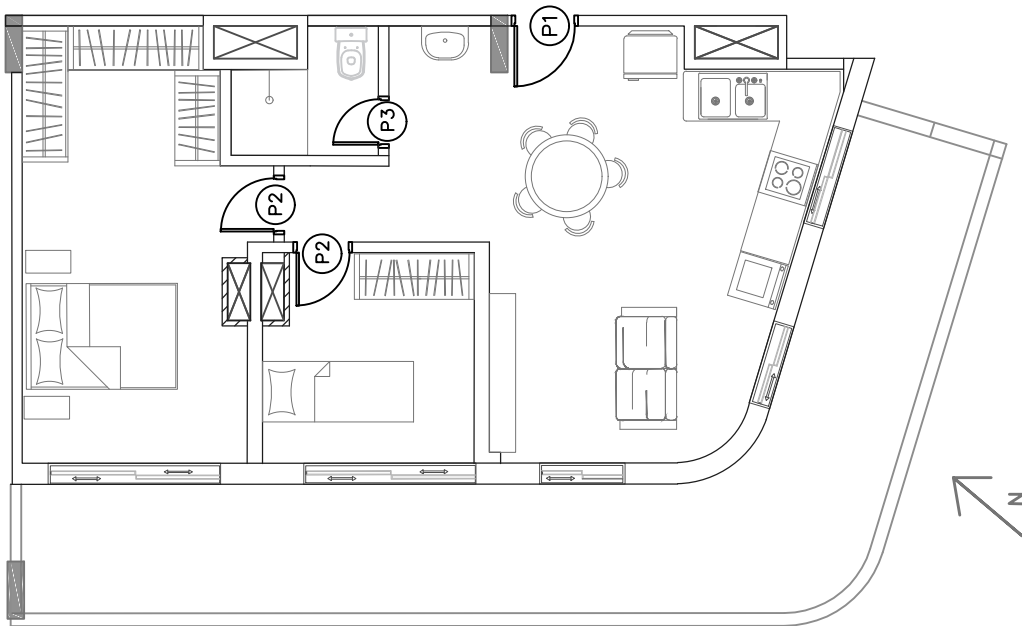
Categoria B - Unidade com dois dormitórios e dois banheiros					
Área real	76 m²	Número de unidades por pavimento	3	Total de unidades	3
Pavimentos em que se repete		8º pavimento			



Categoria D - Unidade com três dormitórios e dois banheiros					
Área real	104,5 m²	Número de unidades por pavimento	1	Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete		8º pavimento			

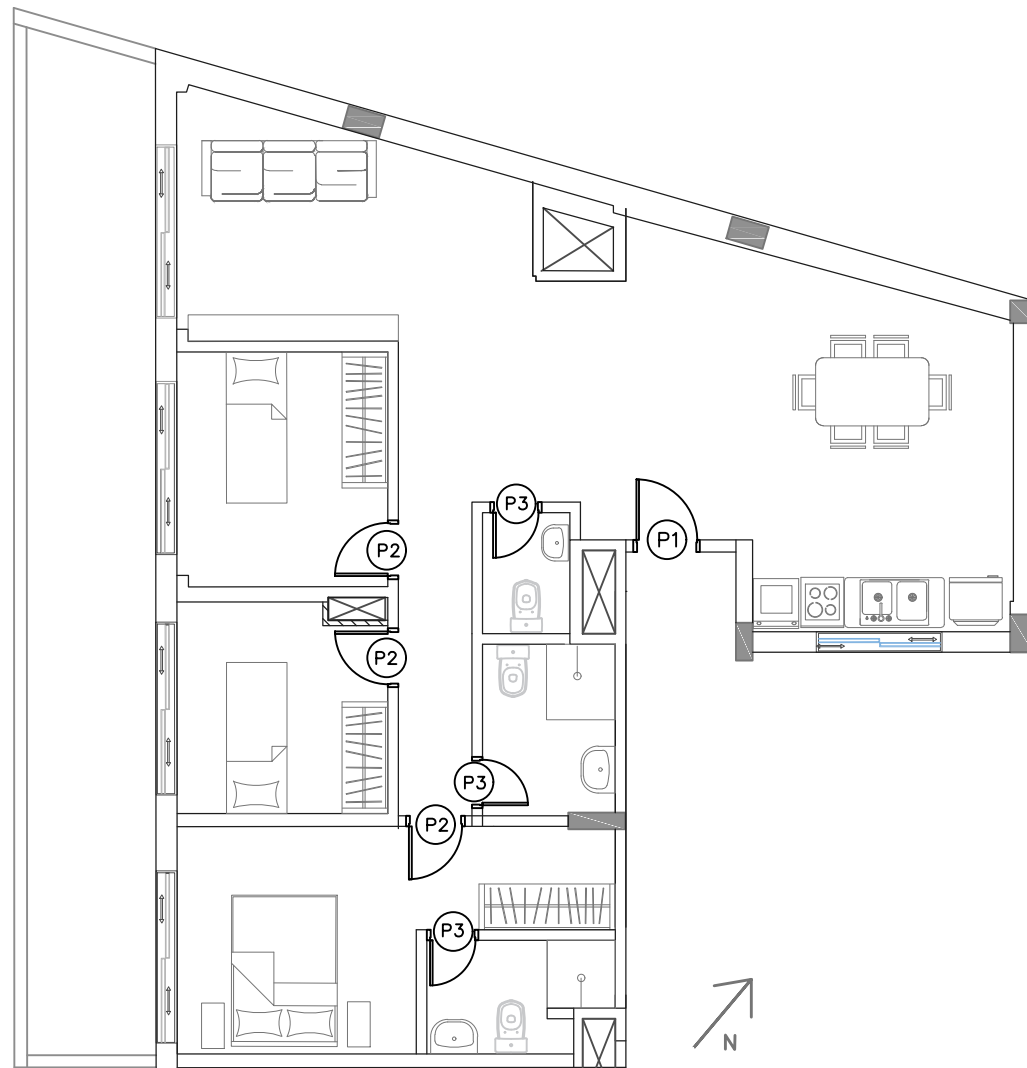


Categoria F - Unidade com três dormitórios e três banheiros					
Área real	127 m²	Número de unidades por pavimento	1	Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete		9º pavimento			

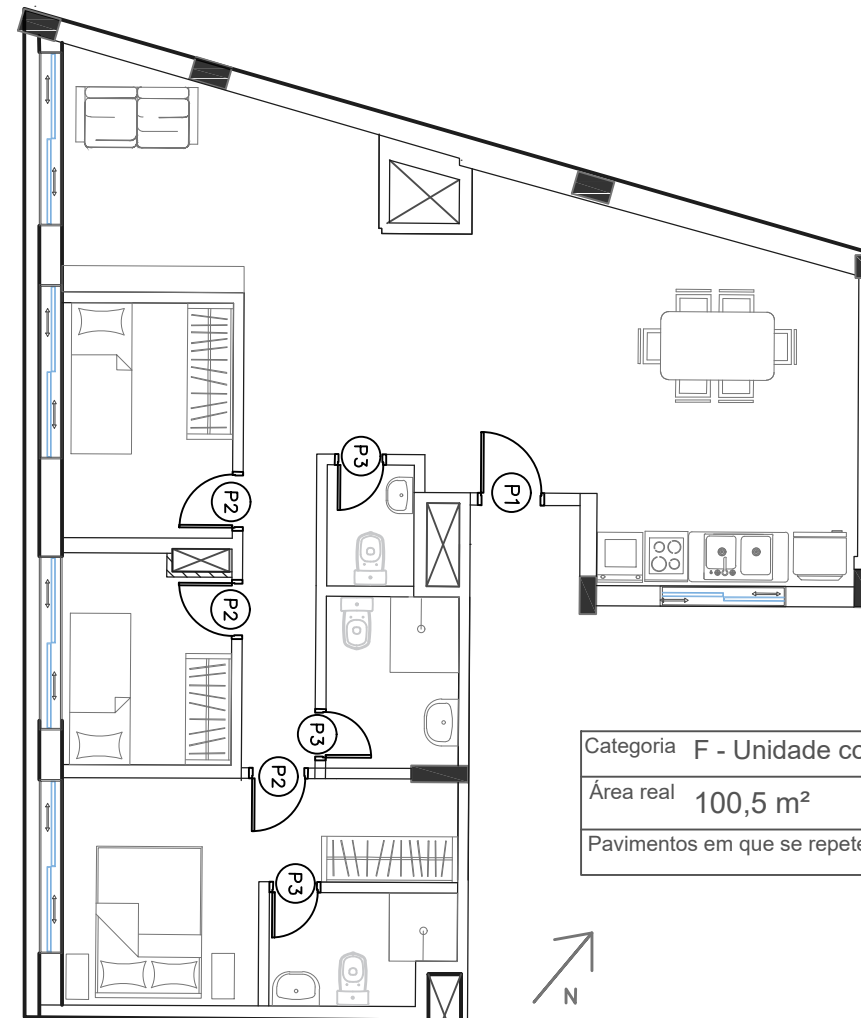


Categoria A2 - Unidade com 2 dormitórios e um banheiro					
Área real	96 m²	Número de unidades por pavimento	1	Total de unidades	1
Pavimentos em que se repete		9º pavimento			

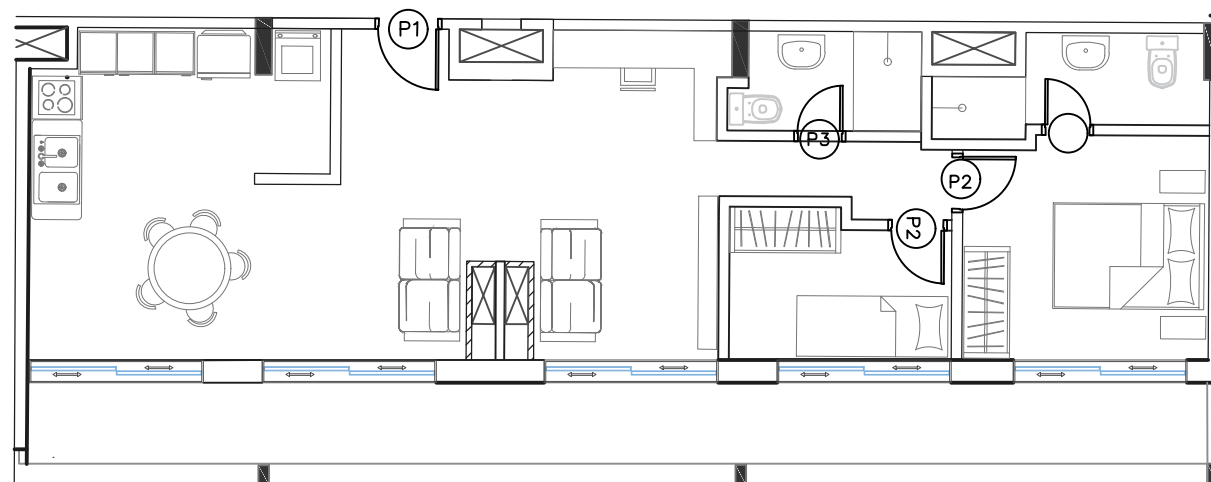
Título		Projeto de Arquitetura		Nº folha	
Assunto		Unidades habitacionais		ARQ - 03	
Empreendimento		Desenvolvimento		Escala	
Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Itens 6.2		1:100	
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



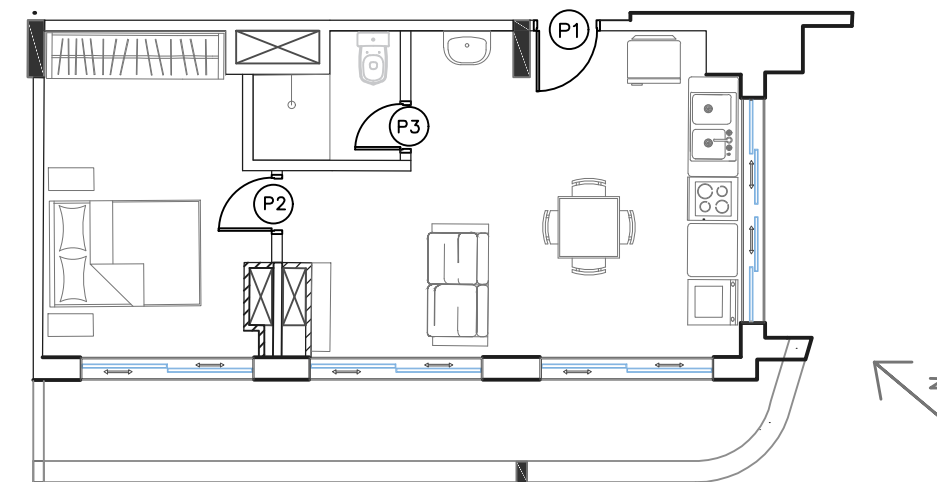
Categoria F - Unidade com três dormitórios e três banheiros			
Área real	130,5 m ²	Número de unidades por pavimento	1
Pavimentos em que se repete		9º pavimento	Total de unidades 1



Categoria F - Unidade com três dormitórios e três banheiros			
Área real	100,5 m ²	Número de unidades por pavimento	1
Pavimentos em que se repete		10º pavimento	Total de unidades 1

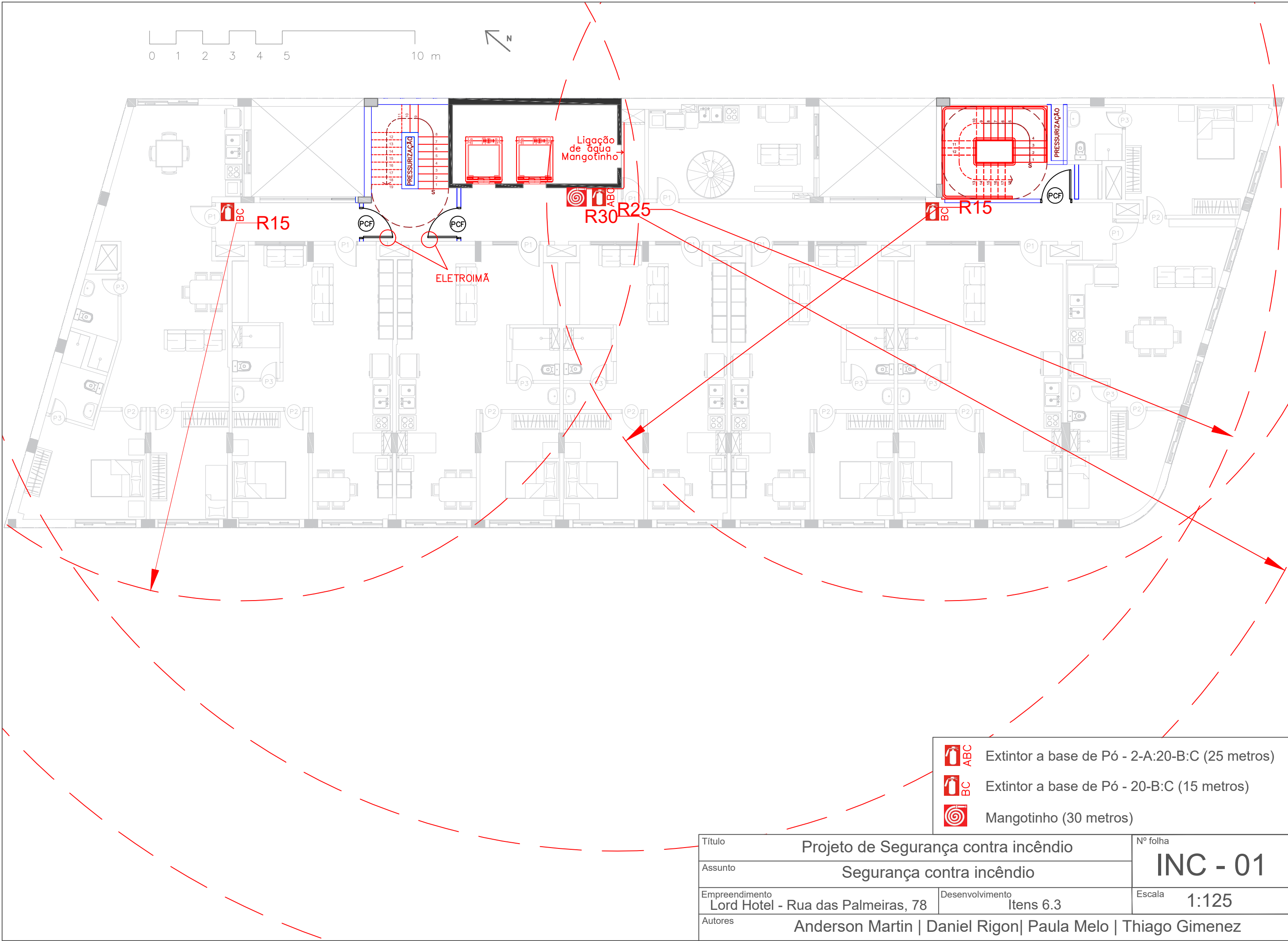


Categoria B - Unidade com dois dormitórios e dois banheiros			
Área real	96,8 m ²	Número de unidades por pavimento	1
Pavimentos em que se repete		10º pavimento	Total de unidades 1

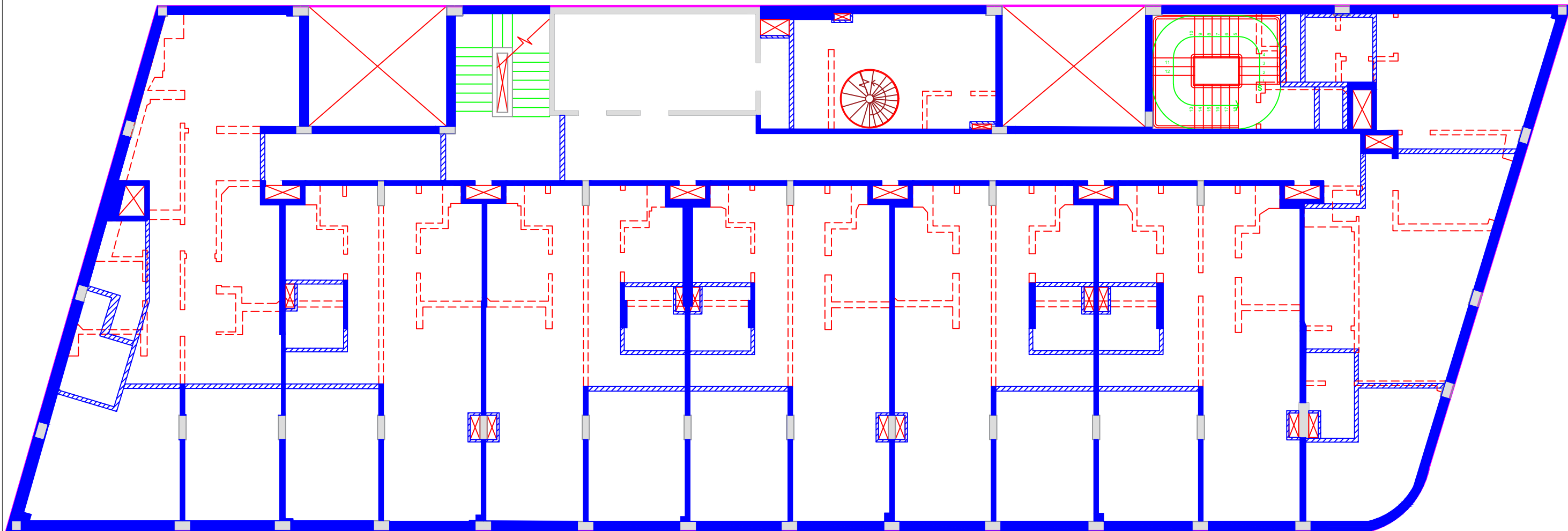
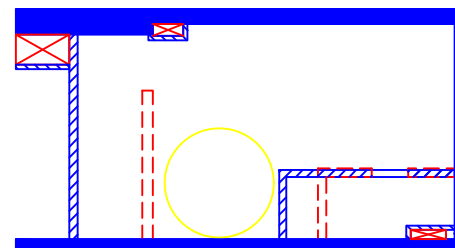


Categoria A1 - Unidade com um dormitório e um banheiro			
Área real	59,2 m ²	Número de unidades por pavimento	1
Pavimentos em que se repete		10º pavimento	Total de unidades 1

Título		Projeto de Arquitetura		Nº folha	
Assunto		Unidades habitacionais		ARQ - 04	
Empreendimento		Desenvolvimento			
Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78		Itens 6.2		1:100	
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



0 1 2 3 4 5 10 m

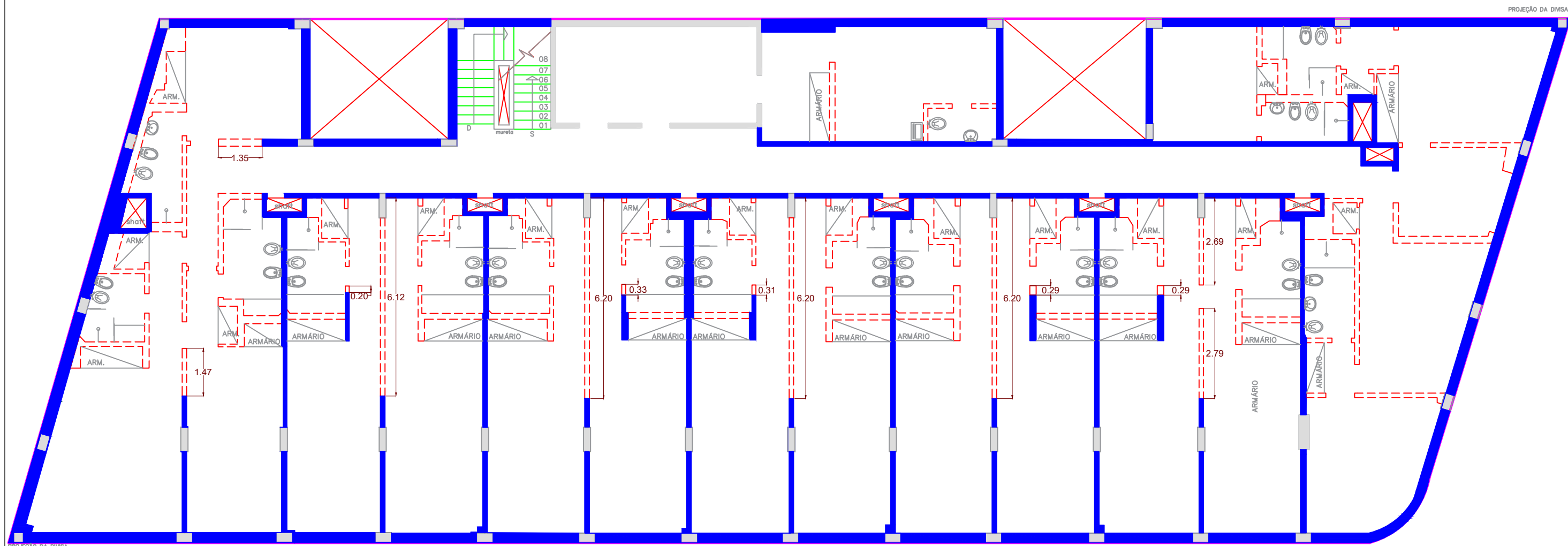


LEGENDA

-  VEDAÇÕES A SEREM MANTIDAS E RESTAURADAS ONDE NECESSÁRIO
-  VEDAÇÕES A SEREM CONSTRUÍDAS
-  VEDAÇÕES A SEREM RETIRADAS

Título		Projeto de Vedações	Nº folha VED - 01
Assunto		Cenário Completo das Vedações	
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala 1:125
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	
		Desenvolvimento	Item 7

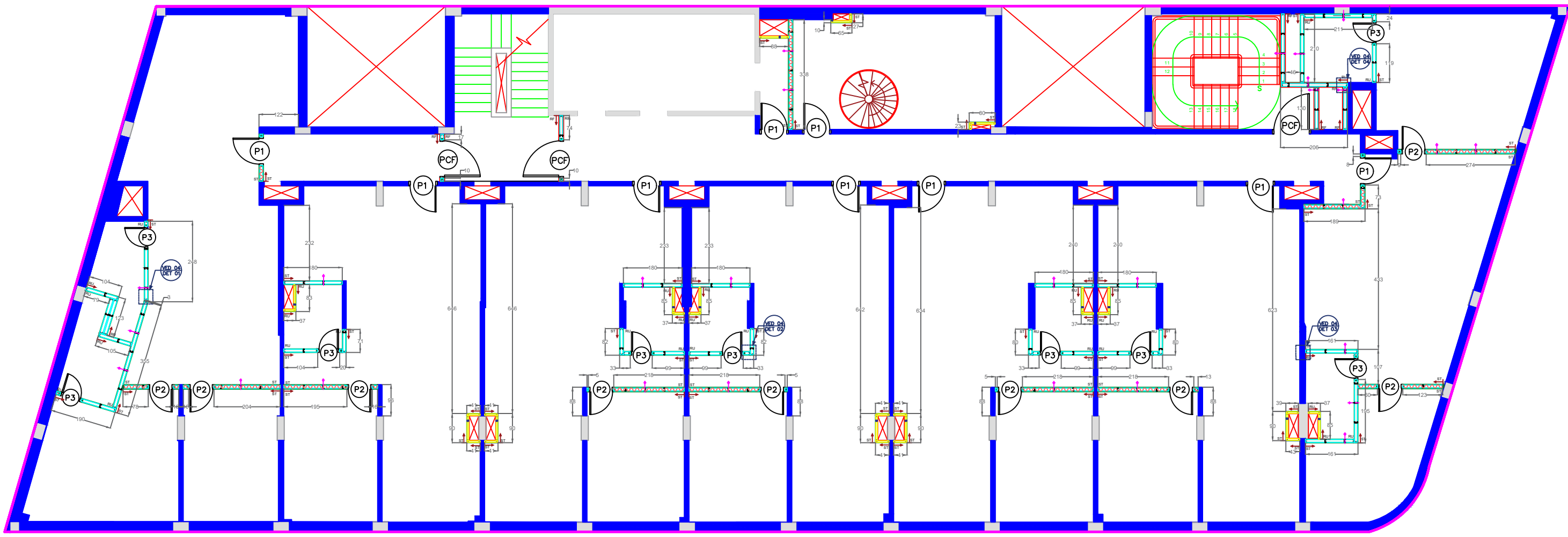
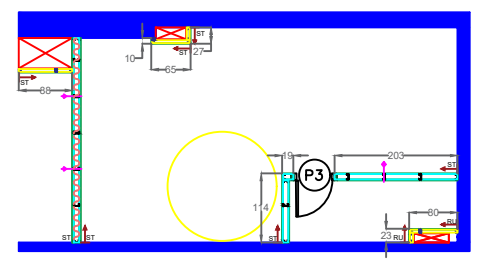
0 1 2 3 4 5 10 m



LEGENDA

- VEDAÇÕES A SEREM MANTIDAS E RESTAURADAS ONDE NECESSÁRIO
- - -** VEDAÇÕES A SEREM RETIRADAS

Título		Projeto de Vedações	Nº folha VED - 02
Assunto		Vedações a serem mantidas e retiradas	
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala 1:125
Autores		Desenvolvimento Item 7 Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	

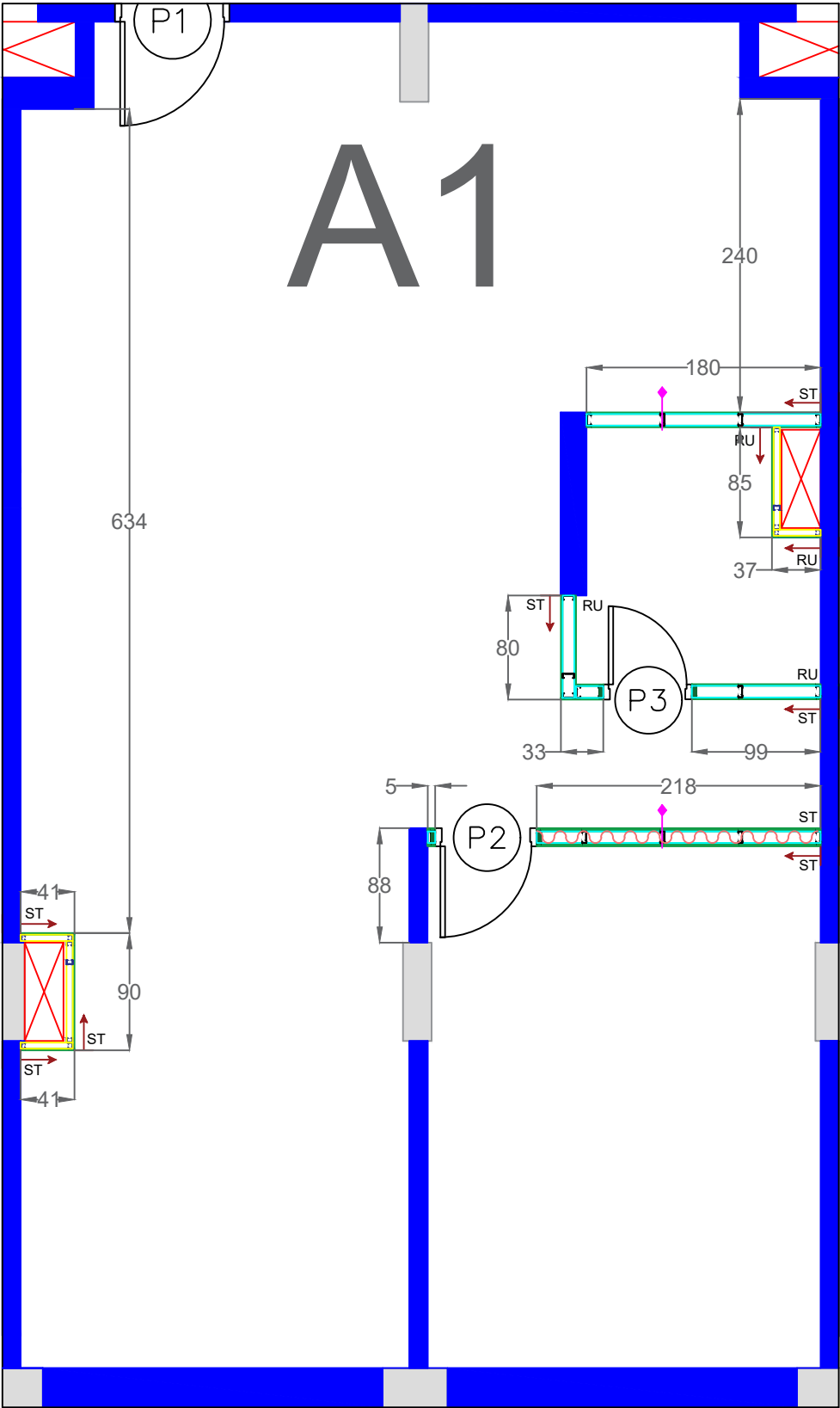


LEGENDA

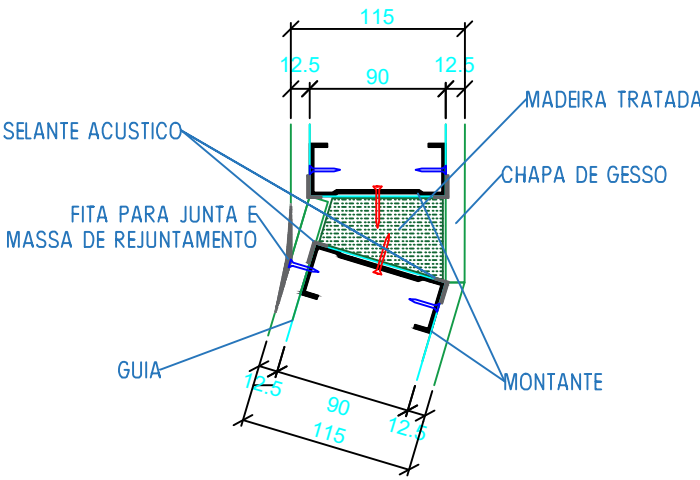
	GUIA DE 48mm		REFORÇO DE MADEIRA PARA FIXAÇÃO
	GUIA DE 90mm		INDICAÇÃO DE CHAPA INTEIRA (120cm)
	PLACA DE DRY WALL RU OU ST		INDICAÇÃO DE SAÍDA DE PLACA
	PLACA DE DRY WALL RF		PLACA STANDARD
	MONTANTE DE 48mm		PLACA RESISTENTE À UMIDADE
	MONTANTE DE 90mm		PLACA RESISTENTE AO FOGO
	MONTANTE DUPLO		LÃ DE ROCHA (REPRESENTAÇÃO GRÁFICA)

Título	Projeto de Vedações	Nº folha	VED - 03
Assunto	Especificação das vedações	Escala	1:125
Empreendimento	Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Desenvolvimento	Item 7
Autores Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			

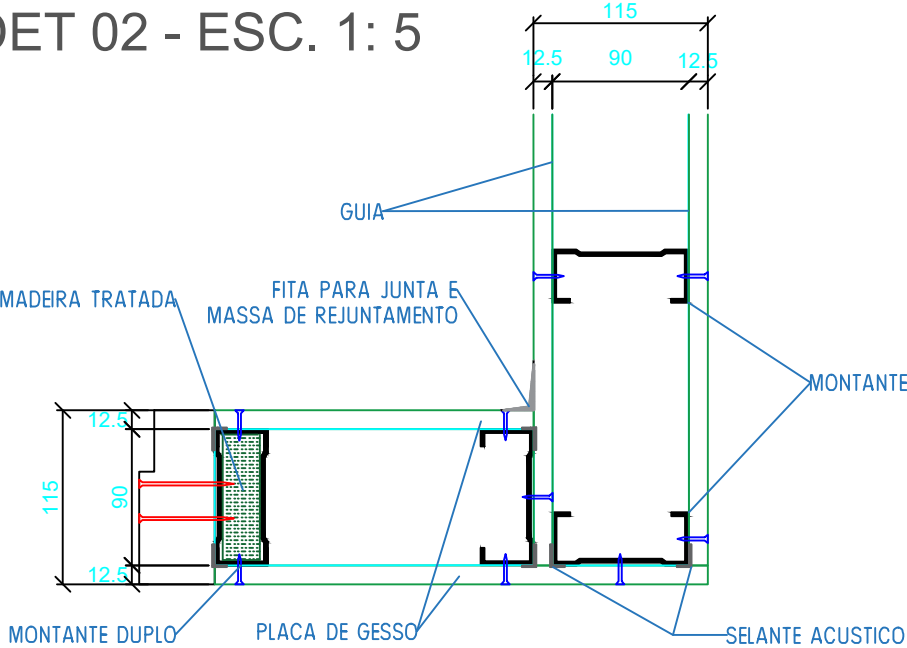
APARTAMENTO TIPO A1
ESCALA 1:50



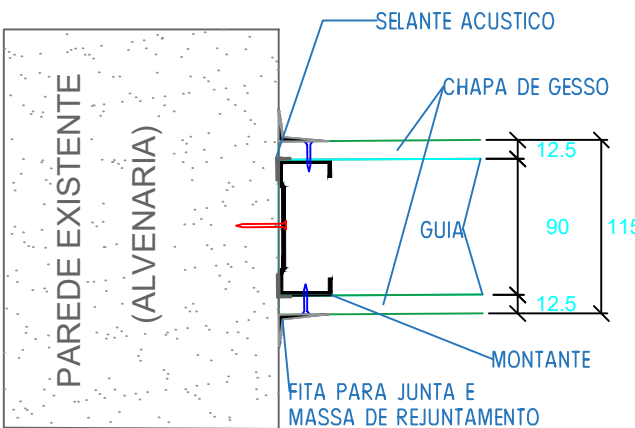
DET 01 - ESC. 1: 5



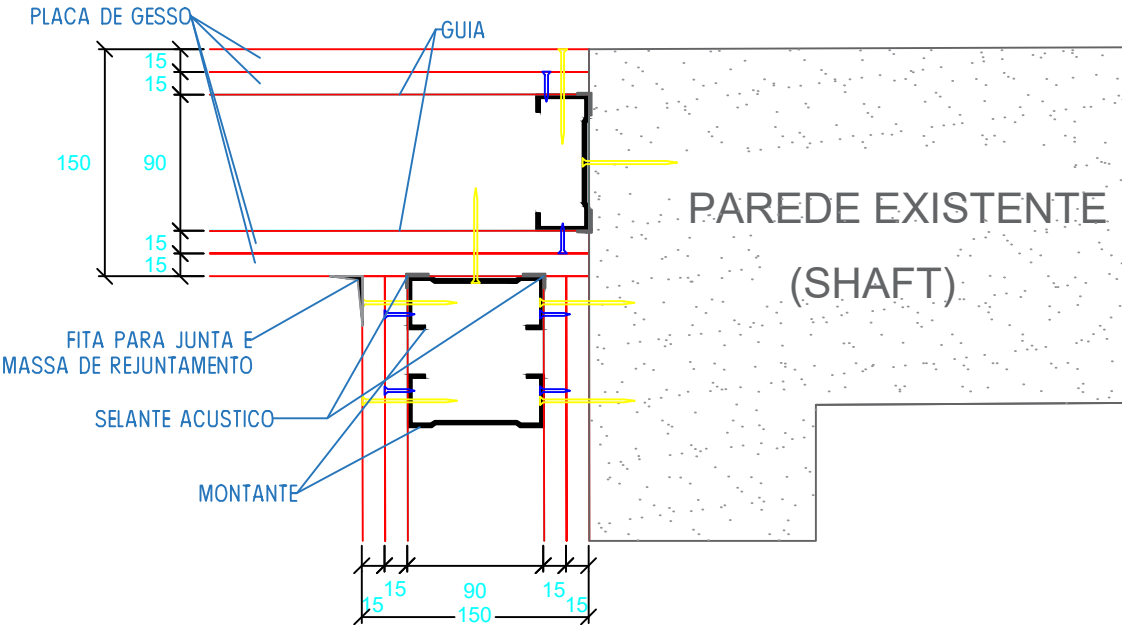
DET 02 - ESC. 1: 5



DET 03 - ESC. 1: 5



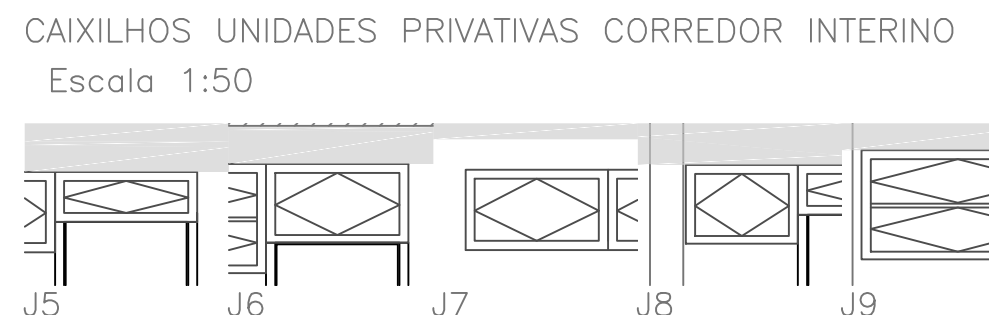
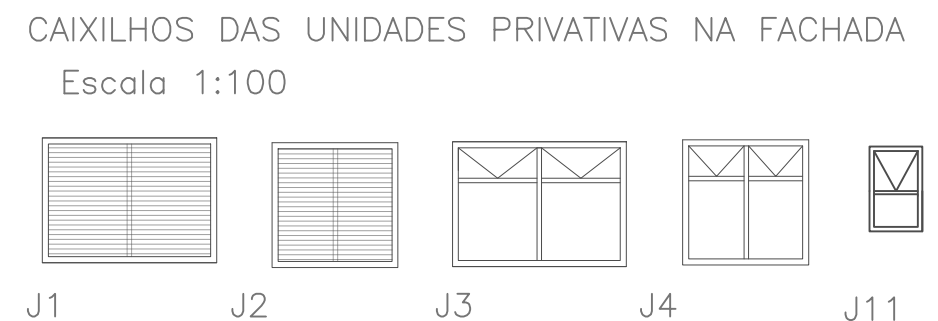
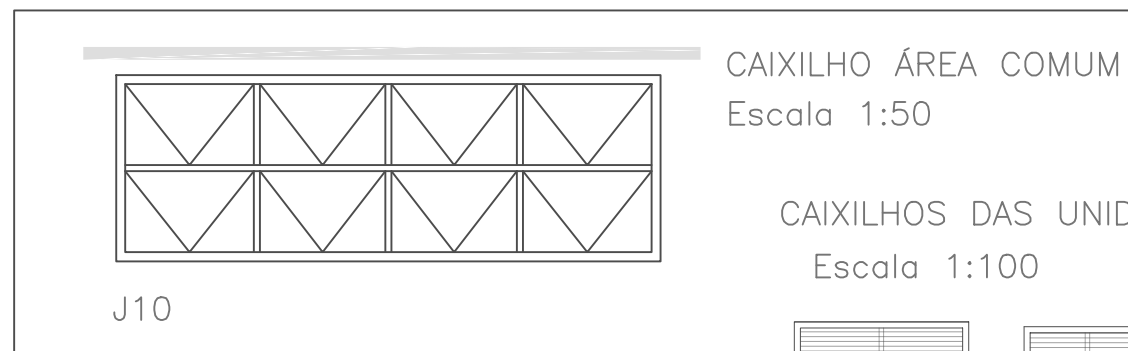
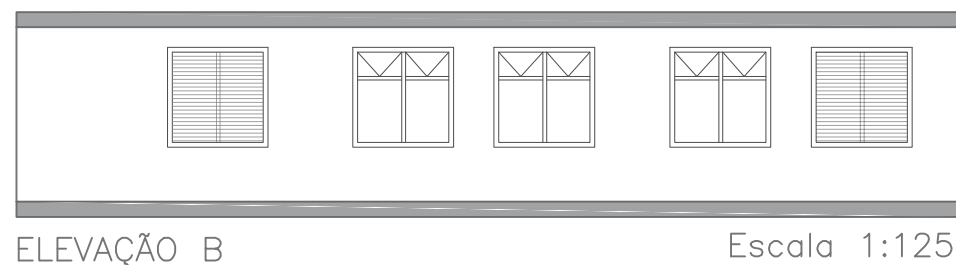
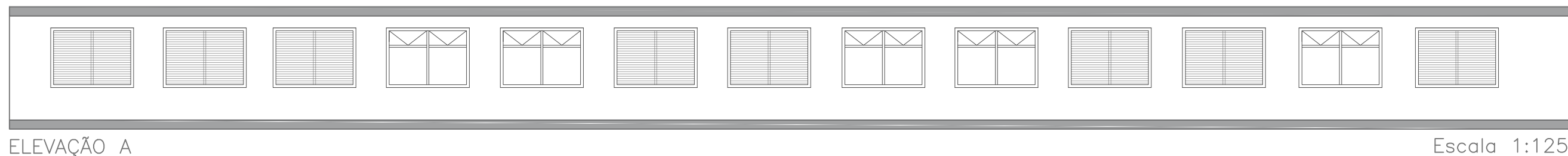
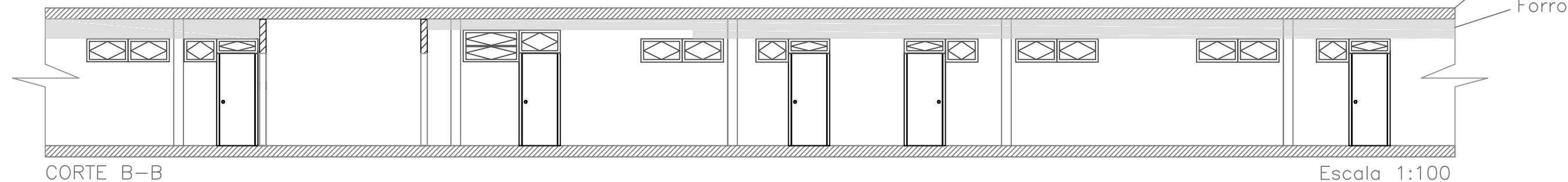
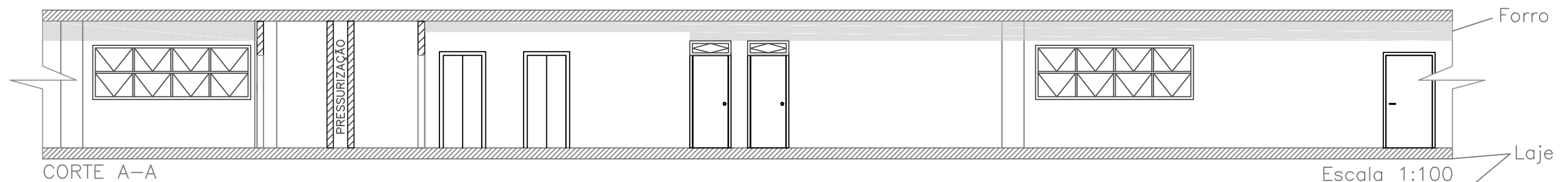
DET 04 - ESC. 1: 5



LEGENDA

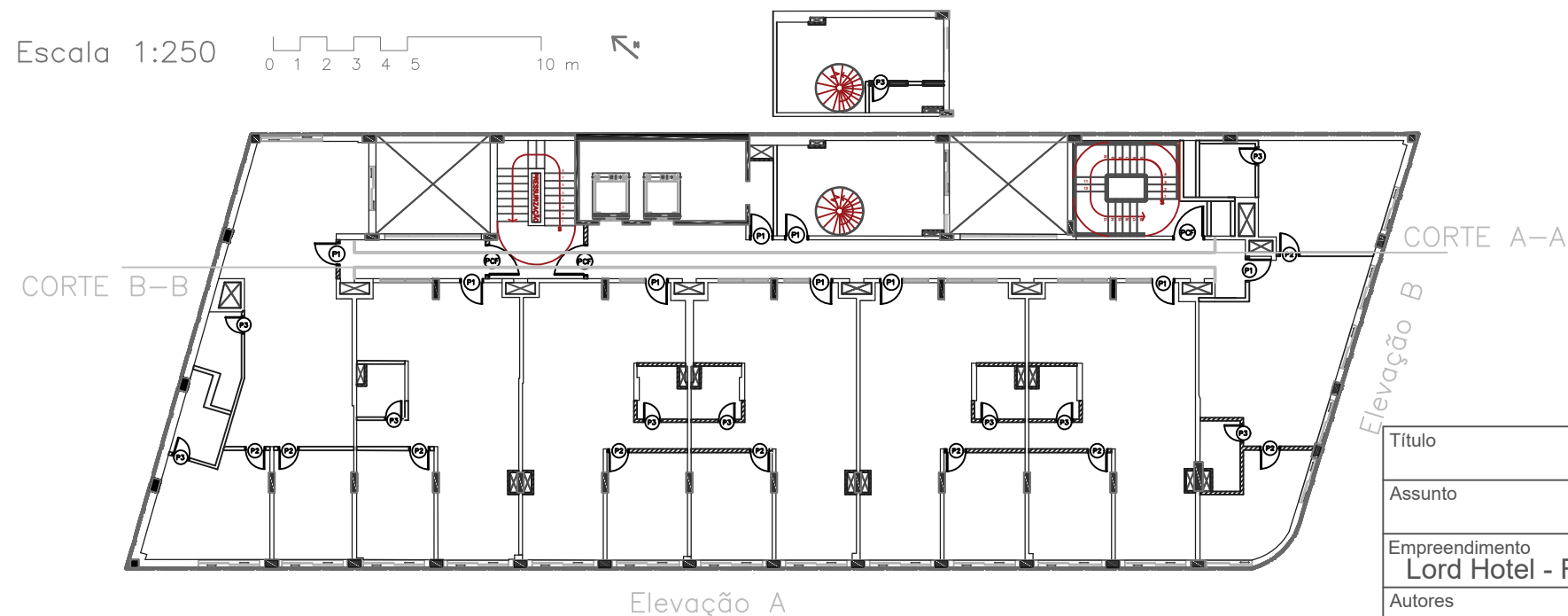
	GUIA DE 48mm		REFORÇO DE MADEIRA PARA FIXAÇÃO
	GUIA DE 90mm		INDICAÇÃO DE CHAPA INTEIRA (120cm)
	PLACA DE DRY WALL RU OU ST		INDICAÇÃO DE SAÍDA DE PLACA
	PLACA DE DRY WALL RF	ST	PLACA STANDARD
	MONTANTE DE 48mm	RU	PLACA RESISTENTE À UMIDADE
	MONTANTE DE 90mm	RF	PLACA RESISTENTE AO FOGO
	MONTANTE DUPLO		LÃ DE ROCHA (REPRESENTAÇÃO GRÁFICA)

Título	Projeto de Vedações	Nº folha	VED - 04
Assunto	Detalhes executivos		
Empreendimento	Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Desenvolvimento	Item 7
Autores	Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	Escala	

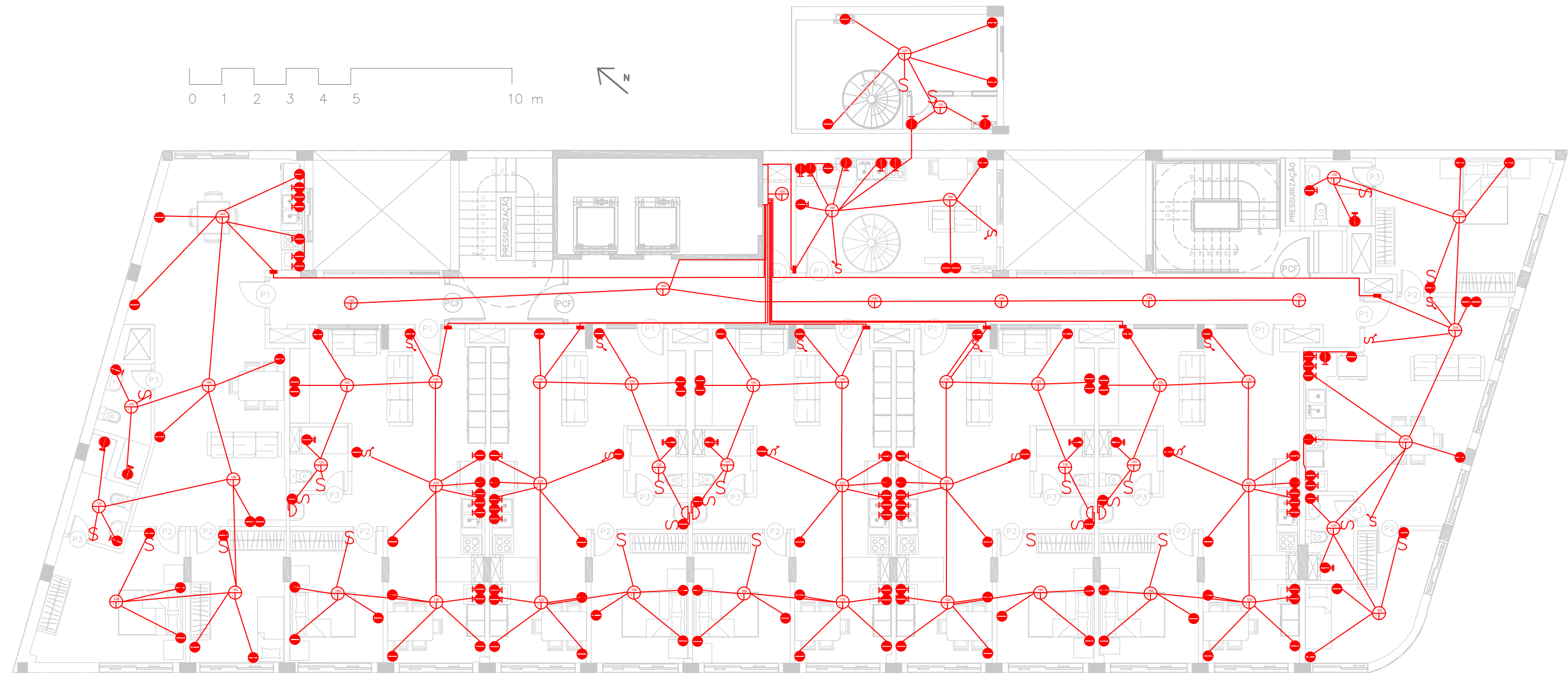


Escala 1:250

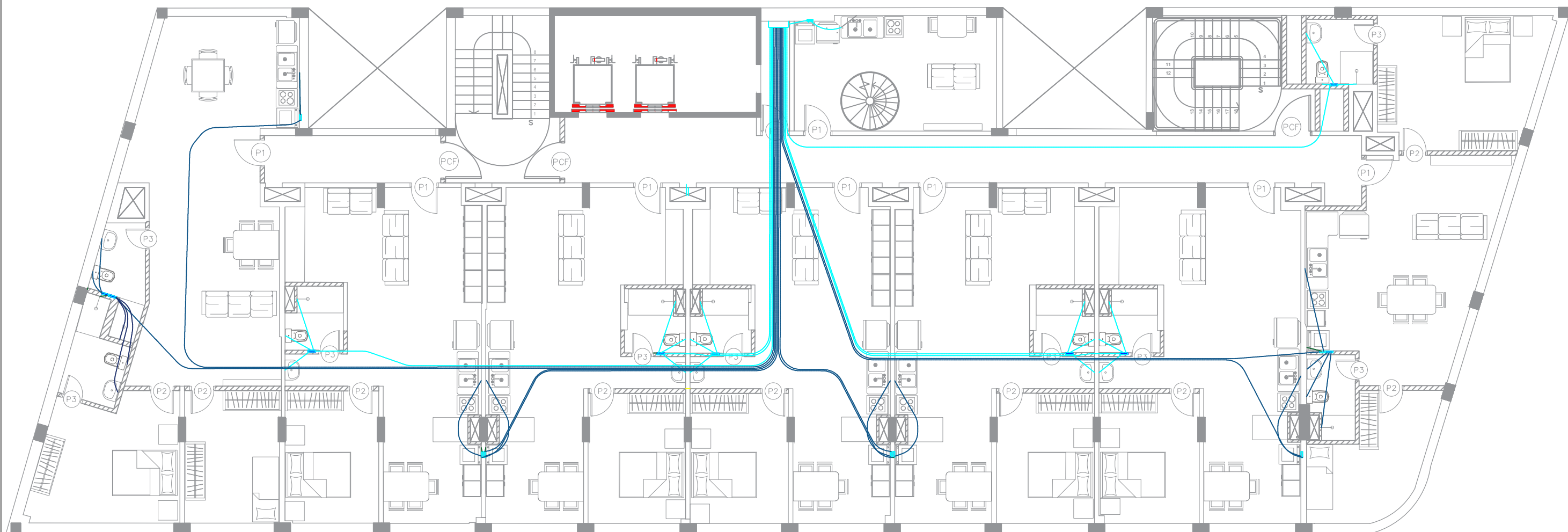
0 1 2 3 4 5 10 m

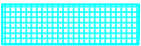
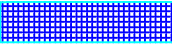


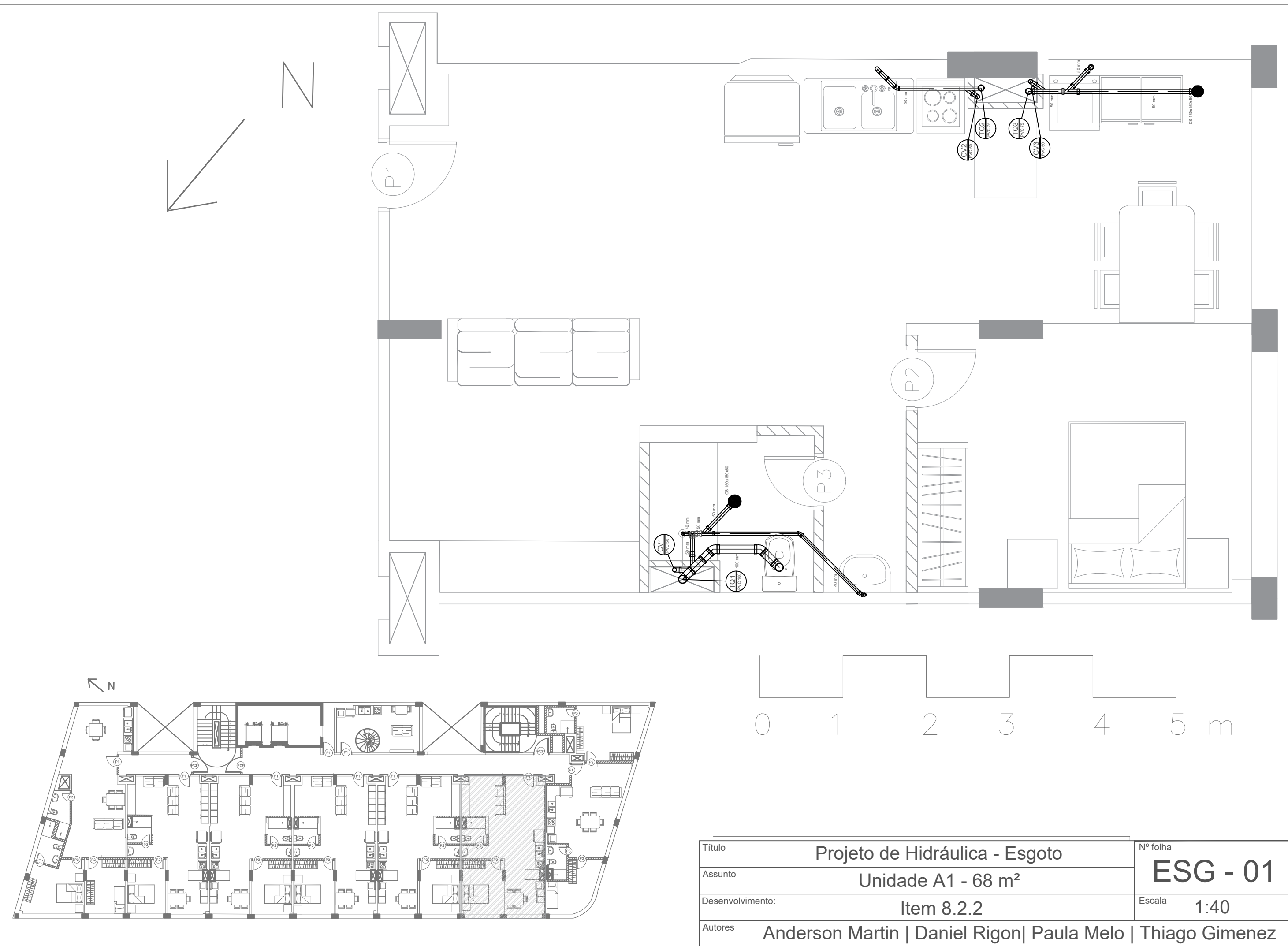
Título		Projeto de Esquadrias	Nº folha
Assunto		Portas e Janelas	VED - 05
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala
Desenvolvimento		Item 7.6	Variável
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	



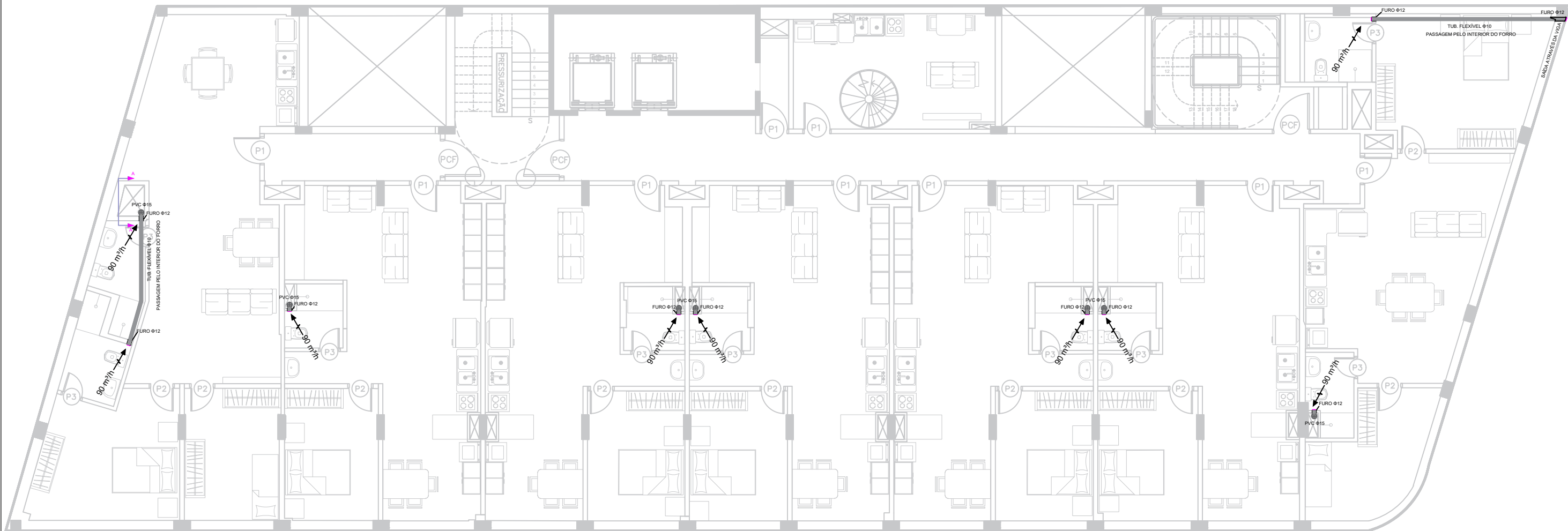
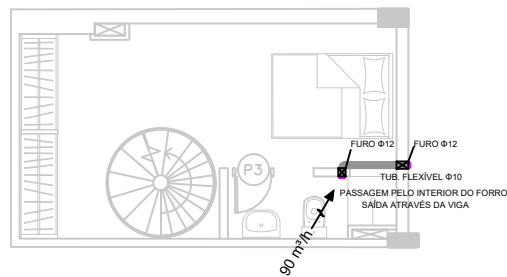
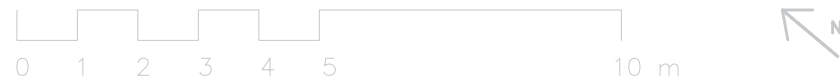
LEGENDA		
	ponto de iluminação no teto	 quadro de distribuição
	ponto de iluminação na parede	 ponto de tomada média bifásica com terra
	interruptor simples	 ponto de tomada baixa bifásica com terra
	interruptor paralelo	 caixa de saída alta bifásica com terra
Título		Nº folha
Projeto de Instalações Elétricas		ELE - 01
Assunto		Escala
Sistema elétrico		1:125
Empreendimento	Desenvolvimento	
Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Item 8	
Autores		
Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez		



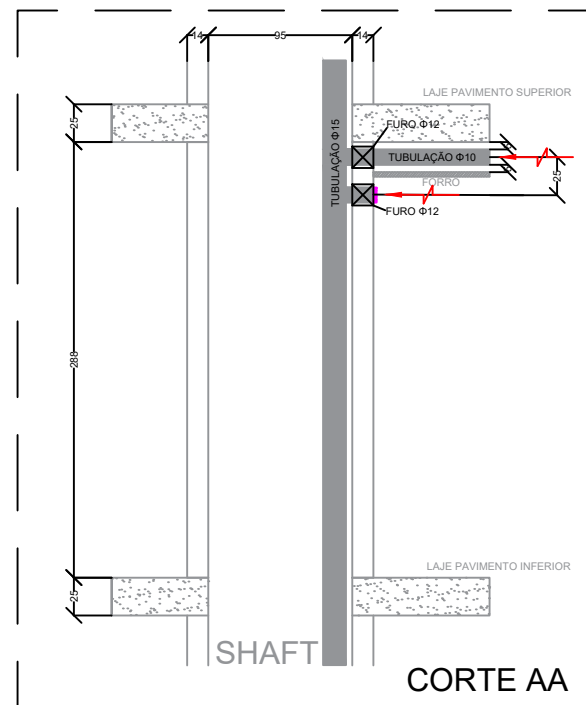
LEGENDA		
	PEX 20 mm	 Manifold 2 saídas
	PEX 25 mm	 Manifold 3 saídas
Título	Projeto de Hidráulica - Água Fria	Nº folha HID - 01
Assunto	Planta Pavimento tipo - 2º ao 7º	
Desenvolvimento:	Item 8.2.1	Escala 1:125
Autores	Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	



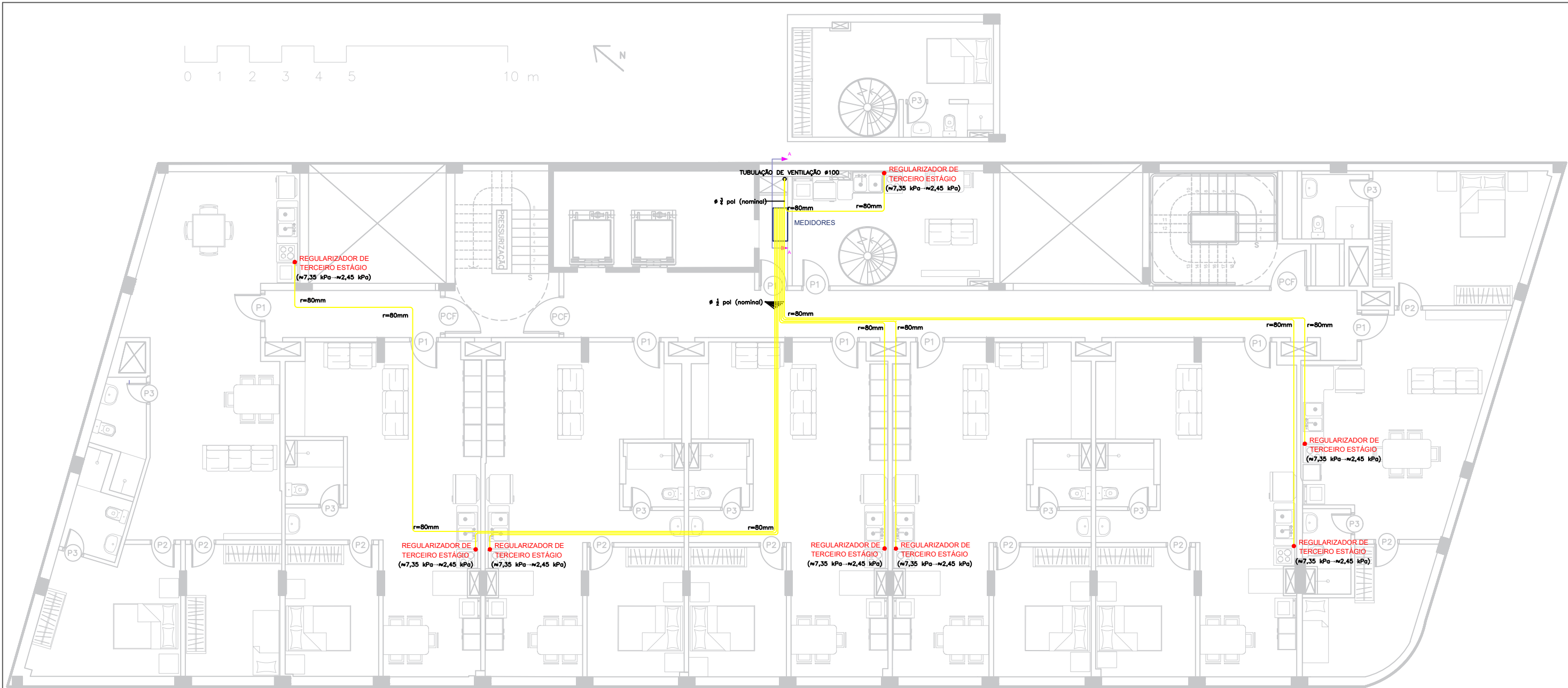
Título	Projeto de Hidráulica - Esgoto	Nº folha
Assunto	Unidade A1 - 68 m²	ESG - 01
Desenvolvimento:	Item 8.2.2	Escala
Autores	Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	1:40



ESCALA 1:50

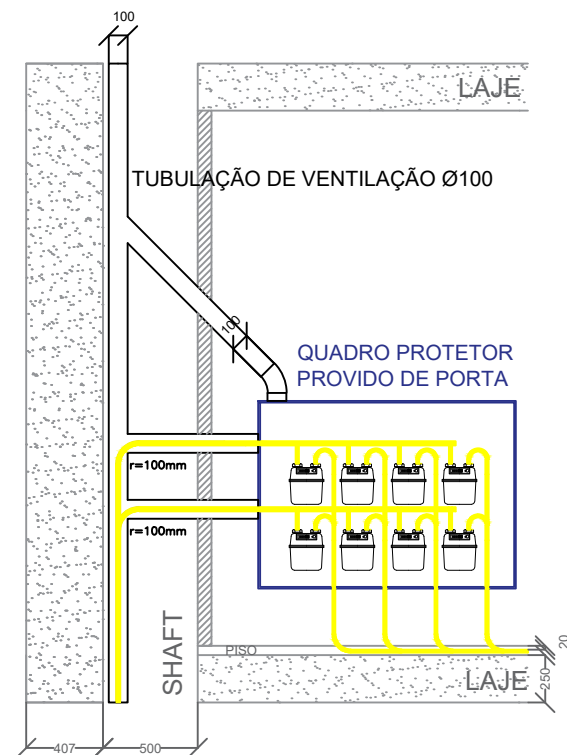


Título		Projeto de Exaustão	Nº folha EXT - 01
Assunto		Traçado e características das tubulações	
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala 1:125
Autores		Desenvolvimento Item 8	
Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez			



EMBUTIMENTO DAS TUBULAÇÕES NO PISO – PREVISÃO DE 20mm ENTRE GERATRIZ SUPERIOR E SUPERFÍCIE

ESCALA 1:40



CORTE AA

Título		Projeto de Gás	Nº folha
Assunto		Traçado e características das tubulações	
Empreendimento		Lord Hotel - Rua das Palmeiras, 78	Escala
Desenvolvimento		Item 8	
Autores		Anderson Martin Daniel Rigon Paula Melo Thiago Gimenez	1:125